



**Art der Immobilie :** Bungalow

**Standort :** Alhama De Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :** 96 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 63 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 26 m<sup>2</sup>

**!playa :** 20 Km

✓ Garten

✓ Golf-Anwesen

✓ Vorklimatisierung

Neubau-Apartments, Bungalows und Villen im Condado de Alhama Golf Resort, Murcia. Moderne Häuser inmitten von Golf und Natur. Willkommen in einer neuen Wohnanlage mit Bungalows, Apartments, Penthäusern und freistehenden Villen im renommierten Condado de Alhama Golf Resort in der Region Murcia. Diese private Anlage bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, wunderschön angelegte Gärten und direkten Zugang zum von Jack Nicklaus entworfenen Golfplatz – ideal für Golfliebhaber und Familien, die einen ruhigen Lebensstil am Mittelmeer suchen. Nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum Al Kassar entfernt, profitieren die Bewohner von der Nähe zu Geschäften, Restaurants, Bars und allen wichtigen Dienstleistungen innerhalb des Resorts. Zeitgemäßes Design und hochwertige Bauweise. Die Anlage bietet Bungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die in zwei Ausführungen erhältlich sind: Bungalows im Erdgeschoss mit Vorgarten und hinterer Terrasse. Einige Einheiten verfügen außerdem über einen privaten Parkplatz im Garten. Bungalows im Obergeschoss mit privater Veranda und großzügiger Dachterrasse mit spektakulärem Blick auf den Golfplatz und die umliegenden Berge. Alle Häuser sind nach hohen Qualitätsstandards gebaut und verfügen über: Einbauküche mit integriertem Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube und Geschirrspüler. Vorinstallation für Klimaanlage im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. Moderne Badezimmer mit Duschwänden, Waschtischen, Spiegeln und Deckenstrahlern. Einbauschränke mit Schubladen und Regalen. Aerothermisches Warmwassersystem. Elektrische Aluminiumrollläden in den Schlafzimmern. Verstärkte Sicherheitseingangstür. Außenküche im Obergeschoss der Bungalows. Innen- und Außenbeleuchtung (außer dekorative Lampen). TV- und Telefonanschlüsse in allen Zimmern. Resort-Lifestyle in natürlicher Umgebung. Condado de Alhama ist eine sichere, gut etablierte Anlage inmitten der Natur und umgeben von Bergen, ideal für ein Leben im Freien. Die Bewohner haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse, mediterranen und tropischen Gärten sowie zahlreichen Wander- und Radwegen innerhalb der Anlage. Hervorragende Anbindung an wichtige Orte: Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 40 km. Strände von Mazarrón: 25 km. Stadtzentrum von Murcia: 35 km. Stadt Alhama de Murcia: 15 km. Sichern Sie sich Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida. Ob Sie einen Rückzugsort für den Urlaub, einen Wohnsitz für das ganze Jahr oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, diese Anlage bietet die ideale Kombination aus modernem Design, Komfort und Lage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre perfekte Immobilie im Condado de Alhama Golf Resort zu finden.



## PLANTA BAJA. 3 DORMITORIOS

VIVIENDA 01

