



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Estepona

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 2 Tiefgaragen

Hausbereich : 302 m²

- | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer | ✓ Beheizter Pool | ✓ Geschlossener Komplex |
| ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln | ✓ In Strandnähe | ✓ Heizung |
| ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ Gymnasium | ✓ Einbauschränke |
| ✓ Lagerraum | ✓ Sauna | ✓ Aufzug |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Möbliert |
| ✓ Klimaanlage | | |

Beeindruckendes Drei-Zimmer-Südlage Duplex-Penthouse in der renommierten und gated Strand Gemeinschaft Menara Beach, Estepona. Dieser begehrte Komplex verfügt über gut gepflegte tropische Gärten, einen Gemeinschaftspool im Freien, einen beheizten Innenpool und ein Fitnesscenter sowie eine 10-minütige Fahrt von Puerto Banus und eine kurze Autofahrt zu Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten. Die Unterkunft verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit Terrassentüren, die zu zwei privaten Terrassen mit herrlichem Meerblick führen; voll ausgestattete Küche mit separatem Waschbereich; Gästesuite mit Zugang zur Terrasse; Gästeschlafzimmer; und ein Gästebad. Die obere Ebene führt zur beeindruckenden Master-Suite mit Gewölbedecken und einer privaten Terrasse; auf dieser Ebene gibt es eine zusätzliche große Terrasse mit BBQ-Bereich und atemberaubende Aussicht auf die Gemeinde und das Meer. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören Einbauschränke in allen Bereichen, Marmorböden, heiße und kalte Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern, Privatparkplatz und Abstellraum.



