



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** New Golden Mile

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

370 m<sup>2</sup>

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Gymnasium
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Teilmöbliert
- ✓ Grill

- ✓ Tennisplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Whirlpool

Neuentwicklung: Preise ab 4.500.000 € 4.500.000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 370.00 m<sup>2</sup> - 370.00 m<sup>2</sup>]

SCHLÜSSELFERTIGE VILLA!

Brandneue Strandvilla in einer prestigeträchtigen, bewachten Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Perfekte Süd- / Südwestlage mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und direktem Zugang zur Strandpromenade und zum Strand.

Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, ein Gäste-WC, einen großen Keller mit Tageslicht, Chill-out-/Spielraum, Bar und Fitnessraum.

Offene Küche mit Wohnbereich und großen Schiebefenstern, die in den Wänden verschwinden, sowie durchgehender Bodenbelag schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich und ermöglichen ein vollkommenes Naturerlebnis. Großzügige Terrassen und privater Garten mit Pool, Jacuzzi und Außenküche mit Grill für unvergessliche Abende.

Moderne Annehmlichkeiten wie Aufzug, erstklassige Aerothermie-Anlage, Fußbodenheizung, Klimaanlage, elektrische Rollläden und 3 Stellplätze.

Die Villa ist vollständig möbliert und bezugsfertig.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)  
Möbel im Preis inbegriffen.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



+34 951 550 565

