



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Manilva

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Südwesten

Ansichten : Bergblick

Hausbereich : 128 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Gymnasium
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Solarium
- ✓ Whirlpool

Neuentwicklung: Preise ab 530,000 € 720,000 €. [Betten: 3 - 4] [Bäder: 3 - 4] [Größe gebaut: 128.00 m² - 172.00 m²]

EXKLUSIVES SCHLÜSSELFERTIGES PROJEKT

Zwischen Estepona und Sotogrande, im aufstrebenden Manilva, liegt diese Wohnanlage: ein exklusives Neubauprojekt mit 20 modernen Reihenhäusern.

Genießen Sie täglich atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer und das grüne Hinterland.

Die Architektur kombiniert natürliche Materialien wie Stein und Holz mit klaren Linien und warmen Akzenten.

Jedes Haus bietet mindestens 128 m² Wohnfläche, ein helles Wohnzimmer mit großen Fenstern, eine offene Küche mit Kochinsel und hochwertige Ausstattungen.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei stilvolle Bäder.

Die Eckhäuser bieten zusätzlichen Luxus: ein viertes Schlafzimmer mit Bad im Erdgeschoss und eine Dachterrasse mit spektakulärem Ausblick.

Einige Häuser verfügen über einen privaten Garten mit der Option auf einen Pool, andere über eine großzügige Terrasse mit Blick ins Tal.

MANILVA – EIN AUFSTREBENDES GEBIET

Die Anlage bietet einen schön angelegten Gemeinschaftsgarten mit mediterranen Pflanzen, einen großen Pool und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio.

Der Strand von La Chullera ist nur 3 Autominuten entfernt, der lebhafte Yachthafen von La Duquesa nur 4 Minuten.

Supermärkte und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Das charmante Zentrum von Estepona erreichen Sie in nur 20 Minuten. Für Golfliebhaber ist dies ein wahres Paradies – mit Finca Valderrama und weiteren renommierten Golfplätzen von Sotogrande.



