





**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Straße

**Hausbereich :**

52 m<sup>2</sup>

- |                          |                               |                         |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| ✓ Strand in erster Linie | ✓ Erste Strandlinie           | ✓ Geschlossener Komplex |
| ✓ In Strandnähe          | ✓ Behindertengerechter Zugang | ✓ Einbauschränke        |
| ✓ In Gehweite zum Strand | ✓ Aufzug                      | ✓ Weiße Ware            |
| ✓ Möbliert               | ✓ Klimaanlage                 |                         |

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause am Meer! Diese spektakuläre, zu 100 % renovierte Wohnung bietet ein modernes und elegantes Design mit hochwertigen Materialien, die eine gemütliche und funktionale Umgebung garantieren. Mit einer Wohnfläche von 36 m<sup>2</sup> verfügt die Immobilie über ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und ein zweites Zimmer, das sich ideal als Büro oder als zweites Schlafzimmer eignet. Die Küche, die in das helle Hauptwohnzimmer integriert ist, wurde von Cocinas „SCHMIDT“ entworfen und verleiht diesem Raum einen Hauch von Eleganz.

Stellen Sie sich vor, Sie genießen vom 6. Stock dieses Gebäudes mit Aufzug einen unglaublichen Blick auf das Meer und die afrikanische Küste. Die Südwestausrichtung lässt natürliches Licht in jeden Winkel strömen und schafft eine warme und angenehme Atmosphäre. Darüber hinaus sorgt die Warm-/Kaltklimaanlage in jedem Zimmer das ganze Jahr über für Ihren Komfort.

Die Lage ist unschlagbar, mit Zugang zu allen notwendigen Dienstleistungen für Ihren Alltag und angepasst für Menschen mit eingeschränkter Mobilität. Das Haus verfügt außerdem über ein komplettes Badezimmer und Einbauschränke, um den Stauraum zu maximieren. Und für die Tage der Entspannung können Sie den Pool und den Gemeinschaftsgarten genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem Paradies zu leben! Touristen Lizenz vorhanden.







