



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**Ansichten :** Meeresblicke

**Hausbereich :**

141 m<sup>2</sup>

**!parking :** Straße

✓ eigenes Badezimmer

✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln

✓ W-lan

✓ In Gehweite zum Strand

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Strand in erster Linie

✓ In Strandnähe

✓ Behindertengerechter Zugang

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

✓ in der Nähe von Geschäften

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Einbauschränke

✓ Allzweckraum

✓ Möbliert



Atemberaubendes Penthouse an der Promenade von Los Boliches – Hier Fühlt sich Jeder Tag wie Urlaub an



Willkommen in diesem außergewöhnlichen Penthouse in absoluter Spitzenlage direkt an der beliebten Strandpromenade von Los Boliches, Fuengirola. Dieses Zuhause ist mehr als nur eine Immobilie – es ist ein Lebensgefühl direkt am Meer. Die 7 km lange, von Palmen gesäumte Promenade lädt das ganze Jahr über zum Spazierengehen, Radfahren und Genießen der zahlreichen Restaurants und Bars ein – bei Einheimischen wie Besuchern gleichermaßen beliebt.



Begrüßen Sie den Tag mit einem atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer, den Yachthafen mit Fischerbooten, die Stadt Fuengirola und die majestätischen Mijas-Berge. Ob beim Morgenkaffee oder einem Glas Sangria zum Mittagessen mit Freunden – die großzügige, private Terrasse ist der perfekte Ort für unvergessliche Momente.



Das Penthouse liegt im 12. Stock und ist über die Promenade oder die rückseitige Straße zugänglich. Zwei Aufzüge führen bis in den 11. Stock, von dort gelangt man über eine breite Treppe (mit Treppenlift) in das Penthouse.



Innen erwartet Sie eine einladende Diele, ein Gäste-WC, ein Hauswirtschaftsraum, zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und jeweils en-suite Badezimmern. Das offene Wohnkonzept mit Küche geht über in einen gemütlichen Wintergarten – das Herzstück der Wohnung. Die weitläufige Terrasse ist uneinsehbar und bietet spektakuläre Aussichten.



Das gepflegte Gebäude bietet einen Concierge-/Hausmeisterservice sowie einen olympischen Swimmingpool mit großer Liegewiese – ideal zum Sonnenbaden.

Penthäuser wie dieses sind selten und begehrt. Sie behalten ihren Wert auch in wirtschaftlich schwierigeren Zeiten und bieten hervorragende Chancen für die Ferienvermietung.