



Art der Immobilie : Kommerziell

Schwimmbad : NEIN

Hausbereich : 1388 m²

Standort : Centro Histórico

Grundstücksfläche : 343 m²

Schlafzimmer : 0

Badezimmer : 0

in der Nähe von Geschäften

In der Nähe des Meeres

Ein Gebäude aus dem 18. Jahrhundert, bekannt für seine einzigartige Architektur und außergewöhnliches Potenzial. Im historischen Zentrum gelegen, erstreckt es sich auf einem 343 m² Grundstück, verteilt auf einem Erdgeschoss, Zwischengeschoss und drei Obergeschossen auf 1.388 m² kadastrale Oberfläche.



Zu den Verwendungszwecken gehören Wohn-, Hotel-, Tertiär- und Gewerbeimmobilien. Das Gebäude erfordert eine umfassende Sanierung und eine bestehende Architekturstudie schlägt die Schaffung von 18 Wohnungen vor:

10 Apartments mit einem Schlafzimmer
1 Einzimmerwohnung mit Terrasse
5 Zwei-Zimmer-Wohnungen
1 Einzimmerwohnung mit Terrasse
1 Dreizimmerwohnung

Neben den wichtigsten Sehenswürdigkeiten des historischen Zentrums bietet es eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

