



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Finestrat

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**!ano\_construido :** 2021

**Schwimmbad :** Ja

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 2 Tiefgaragen

**Hausbereich :** 85 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 40 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 25 min

**!playa :** 3,3 km

**!ciudad :** 1,5 km

**!golf :** 1,7 km

- ✓ eigenes Badezimmer
- ✓ Schlüsselfertig
- ✓ Kaffeemaschine
- ✓ Waschmaschine
- ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln
- ✓ Sauna
- ✓ Parken
- ✓ Beheiztes Hallenbad
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ Panoramablick
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Haartrockner
- ✓ Luxuriös
- ✓ Garten
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Bügeleisen und Bügelbrett
- ✓ Wäschetrockner
- ✓ Paddle-Tennis
- ✓ Eingezäunt
- ✓ Heizung
- ✓ W-lan
- ✓ Gymnasium
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware



## Eine Oase des Luxus und des Komforts in Camporosso Village - Finestrat

Treten Sie ein in eine Welt der Eleganz und Ruhe in dieser außergewöhnlichen Wohnung, die sich in dem angesehenen Camporosso Village in der charmanten Küstenstadt Finestrat befindet. Hier, nur wenige Autominuten von den goldenen Stränden von Cala de Finestrat und dem südlichen Benidorm entfernt, erwartet Sie ein Leben voller Sonne, Meer und Entspannung. Die weitläufigen, mehr als sechs Kilometer langen Strände gehören zu den schönsten Europas und tragen zu Recht die Blaue Flagge, ein Symbol für höchste Qualität, Hygiene und hervorragende Einrichtungen.

Seine Lage ist geradezu ideal: Eingebettet zwischen Villajoyosa und Benidorm, vereint Finestrat das Beste aus beiden Welten: die ruhige Atmosphäre eines malerischen alten Dorfes mit der Lebendigkeit moderner Annehmlichkeiten. Das beliebte Einkaufszentrum La Marina und die Straßenbahnhaltestelle sind nur 1,2 km entfernt, so dass Sie in kürzester Zeit Städte wie Alicante, Altea und Albir erreichen können. Camporosso Village selbst strahlt pure Klasse aus. Sobald Sie die Anlage betreten, umgibt Sie ein Gefühl von Luxus und Ruhe. Genießen Sie den Panoramablick auf die Skyline von Cala de Finestrat und Benidorm, tauchen Sie ein in das Wasser des Infinity-Pools, schwimmen Sie im beheizten Innenpool oder entspannen Sie in der finnischen Sauna. Für Sportbegeisterte gibt es Paddle-Tennisplätze und einen modernen Fitnessraum. Der üppige, tropisch angelegte Garten sorgt für ein dauerhaftes Urlaubsgefühl.

Und dann ist da noch die Wohnung selbst: ein einzigartiges Juwel innerhalb des Komplexes. Als einziges Objekt mit zwei privaten Stellplätzen und direktem Zugang von der Tiefgarage aus, genießen Sie ein Höchstmaß an Privatsphäre und Komfort. Die beiden privaten Stellplätze führen Sie direkt zu Ihrer Haustür, wo auch ein geräumiger privater Abstellraum auf Sie wartet, praktisch für Fahrräder, Strandausstattung und Einkäufe. Im Inneren fallen sofort die raffinierten Oberflächen ins Auge. Das helle Wohnzimmer geht mühelos in die voll ausgestattete offene Küche über, perfekt für gemütliche Abende mit der Familie oder Freunden. Die beiden Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Fußbodenheizung, bieten Ruhe und Komfort. Und dann ist da noch die großzügige 40 m<sup>2</sup> große Südterrasse, die mit stilvollen Teakholzmöbeln und elektrischen Jalousien über die gesamte Breite ausgestattet ist - ein perfekter Ort, um zu entspannen oder das Abendessen in der Abendsonne zu genießen. Eine charmante Treppe und ein Tor bieten direkten Zugang zum Gemeinschaftsgarten und den Swimmingpools.

Die Wohnung wird voll möbliert verkauft und ist perfekt gepflegt. Alles, was Sie tun müssen, ist Ihre Koffer auszupacken.

Sind Sie auf der Suche nach einer luxuriösen, bezugsfertigen Immobilie an der Costa Blanca, in der sich Komfort, Privatsphäre und Lage vereinen? Dann ist dies Ihre Chance. Eine Besichtigung wird Sie zweifellos überzeugen.

