



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** San Luis de Sabinillas

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 76 m<sup>2</sup>

- |                              |                               |                          |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ Einbauschränke             | ✓ Golf-Anwesen                | ✓ Lagerraum              |
| ✓ Aufzug                     | ✓ Terrasse                    | ✓ Weiße Ware             |
| ✓ Teilmöbliert               |                               |                          |

Eine wunderschöne 96 m<sup>2</sup> große Wohnung in familienfreundlicher Lage steht zum Verkauf. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Terrassen, ein Badezimmer, einen Parkplatz und einen großen Abstellraum von fast 9 m<sup>2</sup>.

Die Lage könnte nicht besser sein: Ein Mercadona-Supermarkt befindet sich direkt vor Ihrer Tür und erleichtert Ihnen den Alltag. Der nächste Strand und die Promenade sind nur 300 Meter zu Fuß entfernt. Genießen Sie auch die wichtigsten Strände der Gegend: La Colonia, Sabinillas und La Duquesa.

Nur 5 Autominuten entfernt liegt der charmante Puerto de la Duquesa, ein Yachthafen mit einer großen Auswahl an Restaurants, Bars und Pubs – ideal für Ihre Freizeit.

Die Wohnung liegt in einer ruhigen und familienfreundlichen Umgebung mit nahegelegenen Parks wie El Duque und Doña Matilde, ideal für Kinder und Familienausflüge.

Auf Wunsch können Sie gegen eine geringe Gebühr auch den angrenzenden Gemeinschaftspool nutzen.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Ein komfortables, gut gelegenes Zuhause, perfekt, um Ihren Alltag oder Ihren Urlaub zu genießen!



+34 951 550 565

