



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Fuengirola

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

!orientacion : Ost

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 220 m²

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Erste Strandlinie | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln |
| ✓ In Strandnähe | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ W-lan |
| ✓ Behindertengerechter Zugang | ✓ Einbauschränke | ✓ Alarmsystem |
| ✓ Satellitenschüssel | ✓ Aufzug | ✓ Allzweckraum |
| ✓ Terrasse | ✓ Weiße Ware | ✓ Klimaanlage |
| ✓ Grill | | |

Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse, nur 70 m vom Strand entfernt, bietet nicht nur eine privilegierte Lage, sondern auch einen unvergleichlichen Lebensstil im lebhaften Fuengirola.

- Gesamtfläche: 220 m²
- Terrasse: 28 m² private Dachterrasse
- Parken: Tiefgaragenstellplatz verfügbar (35.000 € extra), direkt unter dem Platz vor dem Gebäude
- Strand: Nur 2. Linie - 70 m zu Fuß
- Lage: Im Herzen der Altstadt von Fuengirola - nur wenige Schritte zu Strand, Geschäften, Bahn- & Busstation, Restaurants

Wachen Sie im pulsierenden Herzen von Fuengirola auf, nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von spanischem Charme.

Dieses seltene Duplex-Penthouse liegt mitten in der Altstadt—1 Minute zum Strand, 1 Minute zu Ihrem morgendlichen Café con leche.

Innen verbinden sich Charakter und Komfort: Holzbalken, Tageslicht, großzügige Räume und eine sonnige 28 m² Terrasse - ideal für Abendessen unter den Sternen.

Jedes Schlafzimmer hat einen eigenen Balkon, für maximale Privatsphäre. Voll ausgestattete Küche mit großem Kühl- und Gefrierschrank, Gasherd, Backofen, Geschirrspüler, Waschmaschine & Trockner.

Draußen pulsiert das Stadtleben - Geschäfte, Restaurants und direkte Verbindungen nach Málaga, Marbella und darüber hinaus.

Ob als dauerhaftes Zuhause oder als clevere Investition mit hohem Mietpotenzial - dieses Objekt erfüllt alle Wünsche.

Solche Gelegenheiten gibt es in der Altstadt von Fuengirola selten. Vereinbaren Sie noch heute Ihre Besichtigung - dieses Penthouse wird nicht lange auf dem Markt sein.



