



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Estepona

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Südwesten

Ansichten : Meeresblicke

!parking :
Gemeinschaftsparkplatz

Hausbereich : 134 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Aufzug

- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Gymnasium
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Sauna

Diese Drei-Schlafzimmer-Wohnung befindet sich in der geschlossenen Wohnanlage Los Granados del Mar und bietet hochwertige Ausstattungen, durchdachte Raumaufteilung und Zugang zu erstklassigen Einrichtungen. Sie liegt im zweiten Stock mit südwestlicher Ausrichtung und bietet Tageslicht sowie Blick auf das Mittelmeer, die Gärten und die Pools.

Die Wohnfläche beträgt 134 m², ergänzt durch eine überdachte Terrasse von 20 m². Das Wohn- und Esszimmer mit Kamin öffnet sich zur Terrasse. Die Küche ist vollständig ausgestattet mit integrierten Geräten und viel Stauraum. Das Apartment verfügt über zwei Bäder und drei Schlafzimmer, darunter eine Hauptsuite mit Ankleide und direktem Terrassenzugang.

Das Apartment wurde kürzlich renoviert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand. Weitere Merkmale sind Einbauschränke, B&O-Soundsystem, zentrale Klimaanlage, Aufzug und Abstellraum. Ein Stellplatz in der Gemeinschaftsgarage ist inbegriffen.

Die Wohnanlage bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst, beheiztes Hallenbad, Außenpool, Fitnessstudio und gepflegte Gemeinschaftsgärten. Die Lage direkt am Meer bietet Zugang zur Promenade und liegt fußläufig zu Restaurants, Geschäften und dem Zentrum von Estepona.

Wesentliche Merkmale

- Meer-, Garten- und Poolblick
- Zweiter Stock, südwestliche Ausrichtung
- Überdachte Terrasse (20 m²)
- Hauptsuite mit Ankleidezimmer
- Kamin
- B&O-Soundsystem
- Innen- und Außenpools, Fitnessstudio, 24h-Sicherheit
- Aufzug, Abstellraum, privater Stellplatz
- Direkter Zugang zum Strand und zur Promenade



