



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 176 m²

**Grundstücksfläche :** 349 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Solarenergie
- ✓ Solarium
- ✓ Grill

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

Diese wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern in Calahonda, Mijas, bietet eine unschlagbare Lage. In der Nähe von allen wichtigen Einrichtungen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und Restaurants gelegen, ist sie perfekt für ein bequemes Leben. Der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, was es zu einem idealen Ort für diejenigen macht, die einen Lebensstil an der Küste suchen.

Die Villa befindet sich auf einem Eckgrundstück und bietet einen privaten und großzügigen Außenbereich. Das Highlight ist der große Poolbereich, der zum Entspannen und Unterhalten einlädt. Es gibt auch einen überdachten Essbereich im Freien mit einem eingebauten Grill, ideal für Mahlzeiten mit Familie und Freunden. Außerdem verfügt das Haus über einen praktischen Abstellraum.

Das Haus bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge und verfügt über eine Solarenergieanlage zur Energieeinsparung. Der jetzige Eigentümer ist gerade dabei, den Parkplatz zu verbessern, indem er einen überdachten Platz mit verbessertem Zugang für zusätzlichen Komfort schafft. Diese Villa ist eine Aufzucht für diejenigen, die sowohl Komfort als auch Zweckmäßigkeit suchen.





