



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** NEIN

**!orientacion :** Westen

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

96 m<sup>2</sup>

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage



Wunderschöne Wohnung in Fuengirola, nur 50 Meter vom Meer entfernt.



Diese spektakuläre, 96 m<sup>2</sup> große Wohnung im Herzen von Fuengirola, nur 50 Meter vom Yachthafen und dem Strand entfernt, ist ideal für alle, die ein hochwertiges Leben am Strand suchen.



Sie befindet sich im dritten Stock und ist mit einem barrierefreien Aufzug erreichbar. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer.



Die voll ausgestattete Küche umfasst einen praktischen Hauswirtschaftsraum, während der Laminatboden für wohlige Wärme sorgt.



Die Wohnung verfügt außerdem über eine Klimaanlage mit Umluftfunktion und Einbauschränke für platzsparende Aufbewahrung.



Das kürzlich renovierte Anwesen ist nach Westen ausgerichtet und bietet so den ganzen Tag über viel Tageslicht. Es verfügt über eine sonnige Terrasse, die sich ideal für angenehme Momente im Freien eignet, sowie eine große Tiefgarage mit zusätzlichem Abstellraum.



Dank der erstklassigen Lage im Viertel Puerto Deportivo ist diese Immobilie dank der Nähe zum Bahnhof und zu den örtlichen Bussen sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden.



Das Viertel besticht nicht nur durch seinen herrlichen seitlichen Meerblick, sondern auch durch die Nähe zu zahlreichen Geschäften, gemütlichen Restaurants, Apotheken und weiteren wichtigen Dienstleistungen.

Freizeitaktivitäten wie Wassersport und Sportanlagen sind ebenfalls in der Nähe möglich.

Eine hervorragende Investition! Wir stehen Ihnen für eine unverbindliche Besichtigung zur Verfügung.

Gemäß Dekret 218-2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober beachten Sie bitte, dass der angegebene Preis die mit dem Kauf einer Immobilie gemäß der geltenden Gesetzgebung verbundenen Gebühren (ITP oder Mehrwertsteuer, Notargebühren, Registrierungsgebühren und Verwaltungsgebühren) nicht enthält.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken.