



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Torreblanca

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientacion : Süd

Ansichten : Meeresblicke

Hausbereich : 209 m²

Grundstücksfläche : 5000 m²

✓ eigenes Badezimmer

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Gästehaus

✓ Alarmsystem

✓ Terrasse

✓ in der Nähe von Geschäften

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Einbauschränke

✓ Solarenergie

✓ Grill

✓ Geschlossener Komplex

✓ W-lan

✓ Kamin

✓ Satellitenschüssel

Zu verkaufen: eine charaktervolle Finca mit B&B-Ausbeutung und außergewöhnliches Entwicklungspotenzial. Das Hotel liegt in den Hügeln von Torreblanca, nur wenige Minuten von der Küste und dem renommierten Higuerón Resort.



Hauptmerkmale des Hauses:

- Haupthaus mit 3 großen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad
- Voll ausgestattete Küche, derzeit für B&B-Betrieb ausgestattet
- Casita/Gästehaus mit 1 Schlafzimmer, Wohnzimmer und Bad
- Privater Pool mit Sonnenterrassen und Panoramablick
- Brunnen (130 m tief)
- 29 Sonnenkollektoren + Batterie, voll energieautark

Land- und Entwicklungspotential:

Gesamt Grundstücksgröße: 5.000 m², verteilt auf 3 cadastrale Grundstücke

Das Hotel liegt in urbaan und Paketing Bereich .

Perfekt für Investoren, die von wachsender Nachfrage nach Wohnungen in der Nähe von Higuerón Resort profitieren möchten

Aktuelle Nutzung

Die Immobilie wird derzeit erfolgreich als Bed & Breakfast betrieben, bietet aber auch die Möglichkeit, sich in ein exklusives Privathaus zu verwandeln oder zu einem kleinen Bauprojekt entwickelt zu werden.

Diese Finca kombiniert die direkte Rendite durch B&B-Aktivitäten mit einem starken zukünftigen Investitionspotenzial dank der Erweiterungsmöglichkeiten des Grundstücks.

