



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Torreblanca

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Süd

Ansichten : Meeresblicke

Hausbereich : 209 m²

Grundstücksfläche : 5000 m²

- | | | |
|-------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer | ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Geschlossener Komplex |
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ W-lan |
| ✓ Gästehaus | ✓ Einbauschränke | ✓ Kamin |
| ✓ Alarmsystem | ✓ Solarenergie | ✓ Satellitenschüssel |
| ✓ Terrasse | ✓ Grill | |

Zu verkaufen: eine charaktervolle Finca mit B&B-Ausbeutung und außergewöhnliches Entwicklungspotenzial. Das Hotel liegt in den Hügeln von Torreblanca, nur wenige Minuten von der Küste und dem renommierten Higuierón Resort.

Hauptmerkmale des Hauses:

- Haupthaus mit 3 großen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad
- Voll ausgestattete Küche, derzeit für B&B-Betrieb ausgestattet
- Casita/Gästehaus mit 1 Schlafzimmer, Wohnzimmer und Bad
- Privater Pool mit Sonnenterrassen und Panoramablick
- Brunnen (130 m tief)
- 29 Sonnenkollektoren + Batterie, voll energieautark

Land- und Entwicklungspotential:

Gesamt Grundstücksgröße: 5.000 m², verteilt auf 3 cadastral Grundstücke

Das Hotel liegt in urbaan und Paketing Bereich .

Perfekt für Investoren, die von wachsender Nachfrage nach Wohnungen in der Nähe von Higuierón Resort profitieren möchten

Aktuelle Nutzung

Die Immobilie wird derzeit erfolgreich als Bed & Breakfast betrieben, bietet aber auch die Möglichkeit, sich in ein exklusives Privathaus zu verwandeln oder zu einem kleinen Bauprojekt entwickelt zu werden.

Diese Finca kombiniert die direkte Rendite durch B&B-Aktivitäten mit einem starken zukünftigen Investitionspotenzial dank der Erweiterungsmöglichkeiten des Grundstücks.



