



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Elviria

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

Ansichten : Blick auf den Pool

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 133 m²

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer | ✓ Strand in erster Linie | ✓ Erste Strandlinie |
| ✓ Geschlossener Komplex | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln | ✓ In Strandnähe |
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ Tennisplatz |
| ✓ Einbauschränke | ✓ Lagerraum | ✓ Aufzug |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Weiße Ware |
| ✓ Klimaanlage | | |



Beeindruckende Drei-Schlafzimmer-Wohnung in Hacienda Playa, Elviria

Diese wunderschöne Wohnung befindet sich in der begehrten Wohnanlage Hacienda Playa im Herzen von Elviria und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Großzügigkeit und Küstenlebensstil. Mit einer großzügigen Innenfläche von 133 m² und 57 m² nach Süden ausgerichteten Terrassen ist die Immobilie so gestaltet, dass sie das ganze Jahr über vom mediterranen Klima und natürlichem Licht profitiert.

Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, zwei voll ausgestattete Badezimmer sowie ein Gäste-WC und eine voll ausgestattete Küche. Der durchdachte Grundriss und die optimale Raumnutzung machen sie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienimmobilie ideal.

Zu den vielen Annehmlichkeiten gehören ein Tiefgaragenstellplatz und ein privater Abstellraum. Die abgeschlossene Wohnanlage bietet gepflegte Gartenanlagen, Tennisplätze und einen großen Gemeinschaftspool.

Nur 3 Gehminuten vom Strand von Elviria entfernt (einem der beliebtesten Strände Marbellas) und mit einfachem Zugang zu einer hervorragenden Auswahl an Restaurants, Cafés und lokalen Geschäften, besticht diese Immobilie durch ihre privilegierte Lage. Außerdem befindet sie sich in der Nähe mehrerer internationaler Schulen, was sie sowohl für Familien als auch für Investoren besonders attraktiv macht.

Dank der hervorragenden Lage, der guten Verkehrsanbindung und der attraktiven Ausstattung bietet diese Wohnung ein hohes Vermietungspotenzial und eine außergewöhnliche Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

!!!TOUR VIRTUAL!!!

