



**Art der Immobilie :** Penthouse  
**Standort :** Guardamar del Segura  
**Schlafzimmer :** 3  
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :** 78 m<sup>2</sup>  
**!sup\_terrazas :** 41 m<sup>2</sup>  
**!playa :** 550 m

✓ Aufzug  
✓ Whirlpool

✓ Solarium

✓ Vorklimatisierung

Neubau-Penthäuser in Guardamar del Segura mit privatem Solarium. Modernes Wohnen im Herzen von Guardamar. Entdecken Sie diese exklusive Neubauanlage im Zentrum von Guardamar del Segura, einer charmanten Küstenstadt an der Costa Blanca Süd, die für ihre 11 km langen Sandstrände und ihren großen Pinienwald bekannt ist. Diese Wohnanlage bietet modernes Design, eine hervorragende Ausstattung und eine unschlagbare Lage, nur 550 m vom Strand entfernt und in der Nähe aller Dienstleistungen wie Supermärkte, Rathaus, Gesundheitszentrum, Busbahnhof, Restaurants und Geschäfte. Geräumige Wohnungen mit privatem Solarium. Die Penthäuser verfügen über 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Badezimmer (eines davon en suite), eine zum Wohnzimmer integrierte offene Küche und direkten Zugang zu einer großen Terrasse. Jede Immobilie verfügt außerdem über ein privates Dachsolarium mit Abstellraum, ideal, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen. Parkplätze stehen in einem nahe gelegenen Gebäude zur Verfügung. Exklusive Gemeinschaftsbereiche. Die Anlage bietet gut gestaltete Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und Freizeit: Dachterrasse mit Sitzbereichen und Kinderspielplatz. Aufzug für einfachen Zugang. Lifestyle in Guardamar del Segura. Guardamar ist viel mehr als nur ein Strandziel; es ist eine lebendige Stadt mit Dienstleistungen und Aktivitäten das ganze Jahr über. Jeden Mittwoch findet in der Stadt ein beliebter Wochenmarkt statt, der Besucher aus der Umgebung anzieht. Der Yachthafen bietet das ganze Jahr über Wassersport und Aktivitäten, während der Sportkomplex Tennis-, Paddle-Plätze, Fußballfelder und ein beheiztes Hallenbad umfasst. Die örtliche Bibliothek bietet außerdem kostenloses WLAN und öffentlichen Computer. Strategische Lage an der Costa Blanca. Diese Wohnanlage genießt eine ausgezeichnete Lage mit guter Anbindung an nahegelegene Sehenswürdigkeiten: Strand von Guardamar: 550 m. Golfplätze: 6,5 km. Internationaler Flughafen Alicante-Elche: 20 km. Torrevieja: 12 km. Stadtzentrum von Alicante: 35 km. Einkaufszentren wie La Zenia Boulevard: 25 km. Ein perfektes Zuhause oder eine perfekte Investitionsmöglichkeit. Mit ihrer privilegierten Lage, ihrem modernen Design und ihrer Nähe zum Strand und zu wichtigen Dienstleistungen sind diese neu gebauten Apartments in Guardamar del Segura ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investition. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese tolle Gelegenheit am Mittelmeer zu sichern.



+34 951 550 565

