



**Art der Immobilie :** Kommerziell

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :**

428 m<sup>2</sup>

**Standort :** Marbella

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 2

In der Nähe des Meeres

Lagerraum

Möbliert

Hochwertig und wunderschön gestaltetes Restaurant zum Verkauf. Mit großzügigem Innenraum, modernen Badezimmern und einem Außenpool ist es ideal, um viele Gäste anzuziehen. Auch das lebhafte Nachtleben trägt dazu bei. Es befindet sich in der Nähe des sonnigen Strandes von Puerto Banús, einem der wohlhabendsten und teuersten Häfen in Marbella, und ist somit eine echte Chance für jeden, der ein extravagantes Restaurant führen möchte. Neben dem Meerblick auf das Mittelmeer bietet es auch Aussichten auf andere beeindruckende Immobilien der Oasis-Club-Gemeinschaft wie Villen und Hotels. Derzeit umfasst es:

- Zwei Gästetoiletten
- Bar für nächtliche Unterhaltung
- Große Speiseraume mit Kapazität für viele Gäste
- Insgesamt 520 m<sup>2</sup> bebauter Fläche
- Breite Flure für optimale Zirkulation und Serviceabläufe

Eine fantastische Gelegenheit, die nicht lange verfügbar sein wird – kontaktieren Sie uns, solange es möglich ist.



