



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Südwesten

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 552 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 17051 m<sup>2</sup>

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Optionale Möbel
- ✓ Terrasse

- ✓
- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Geschlossener Komplex
- ✓ Kamin
- ✓ Grill

Wunderschönes Grundstück mit einzigartigem Entwicklungspotenzial am Rande des Dorfes, in der Nähe des Zentrums von Benahavís, mit vielen Möglichkeiten aufgrund seiner idealen Lage, mit nur einem Haupteingang und demselben Ausgang, der Privatsphäre und Ruhe bietet. Auf dem 17.051 m<sup>2</sup> großen Grundstück befinden sich zwei Villen.



Nur wenige Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt, ist dies ein ideales, ruhiges Familienferienhaus mit Blick auf das Dorf und die Berge von Ronda. Dieses typisch andalusische Haus wurde aus einheimischem Holz entworfen und gebaut. Ronda-Fiesen, alte Türen und lokale Materialien. Es verfügt über eine schattige Grillterrasse, einen großen azurblauen Außenpool und liegt in einem mehr als 4 Hektar großen Garten mit Rasenflächen und Wäldern.

Der Eigentümer, ein Bildhauer, hat das Haus mit einer eklektischen Mischung aus ethnischen und modernen Stücken, Original-Skulpturen und -Gemälden, einer gefliesten Küche und einem großen, luftigen Wohnzimmer mit Plasma-TV eingerichtet. Man muss es gesehen haben, um es zu schätzen, völlig abgelegen, aber nur einen kurzen Spaziergang von vielen Bars, Cafés und Restaurants entfernt, die Benahavís bietet.

Zweite Villa: besteht aus einem Haus, das noch den letzten Schliff benötigt, um es zu einem schönen Familienhaus zu machen.

Beide Häuser sind nur fünf Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt und bieten alles, was Sie brauchen, in einer schönen, ruhigen und entspannenden Umgebung inmitten der Natur.

+34 951 550 565

