



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Atalaya

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 176 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 276 m<sup>2</sup>

- ✓ Golf an vorderster Front
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Solarenergie
- ✓ Solarium
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Lagerraum
- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware

Neuentwicklung: Preise ab 900,000 € 900,000 €. [Betten: 3 - 3] [Bäder: 3 - 3] [Größe gebaut: 176.00 m<sup>2</sup> - 181.00 m<sup>2</sup>]

Reihenhäuser mit 3 Schlafzimmern, mit optionalem Solarium und Keller.

Die Häuser genießen eine sonnige Westausrichtung, und ihre Lage entlang eines sanften Hangs ermöglicht einen herrlichen Panoramablick.

Direkt neben dem Atalaya Golf & Country Club, in der Nähe von Einkaufsbereichen und nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt, ist dies der ideale Ort für Familien, die ein unabhängiges Zuhause mit privatem Garten suchen — ohne auf einfachen Zugang zu den besten Dienstleistungen an der Costa del Sol verzichten zu müssen.

Willkommen zu einer neuen Art zu leben, bei der außergewöhnliche Bauqualität nahtlos mit hochfunktionalem Design verschmilzt. Diese großzügigen Villen sind lichtdurchflutet, bieten große Privatsphäre und einen Lebensstil voller Komfort und Ruhe.



