



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : La Duquesa

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd-Ost

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 100 m²

- | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer | ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Geschlossener Komplex |
| ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln | ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ W-lan | ✓ Einbauschränke | ✓ Satellitenschüssel |
| ✓ Aufzug | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Klimaanlage | |

NEU AUF DEM MARKT Dieses Penthouse mit außergewöhnlicher Lage befindet sich in einer ruhigen und gepflegten Wohnanlage an der Costa del Sol - ideal für alle, die Ruhe mit der Nähe zum Meer verbinden möchten. Von der Wohnung führt ein Fußweg direkt zum Strand, nur 3 Gehminuten entfernt, sodass man das Meer bequem genießen kann, ohne das Auto benutzen zu müssen. Dieses attraktive Penthouse erstreckt sich über eine einzige Etage und bietet 2 Schlafzimmer, eines davon mit Bad en suite, eine separate Küche sowie einen Hauswirtschaftsbereich. Die Wohnung besticht durch ihre Helligkeit, Geräumigkeit und vor allem durch ihre private Terrasse, von der aus man einen beeindruckenden, offenen Blick auf das Meer und die Berge genießen kann - perfekt, um sich zu entspannen und den mediterranen Lebensstil zu erleben. Dank der ausgezeichneten Ausrichtung erhält die Immobilie den ganzen Tag über natürliches Licht und garantiert zu jeder Jahreszeit eine warme und behagliche Atmosphäre. Sie ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, Grünflächen und einem Tiefgaragenstellplatz, der im Preis inbegriffen ist. Eine Immobilie mit großem Vermietungspotenzial - sowohl für Ferienvermietung als auch für Langzeitaufenthalte - und ebenso ideal als fester Wohnsitz oder als Zweitwohnsitz. Eine sehr empfehlenswerte Wohnung, sofort bezugsfertig, um das Leben an der Costa del Sol in vollen Zügen zu genießen.



