



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Westen

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 496 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2645 m<sup>2</sup>

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gymnasium
- ✓ Solarenergie
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Neuentwicklung: Preise ab 4,400,000 € 4,400,000 €. [Betten: 5 - 5] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 496.00 m<sup>2</sup> - 496.00 m<sup>2</sup>]

Eingebettet in das exklusive Monte Mayor-Gebiet in Benahavís, Málaga, ist diese außergewöhnliche Residenz ein erhabener Zufluchtsort, an dem Architektur und Landschaft mühelos verschmelzen. Ihr ikonisches Bumerang-Design passt sich nahtlos dem bergigen Gelände an und nutzt die natürlichen Konturen des Landes, um atemberaubende Panoramablicke zu ermöglichen.

Im Inneren dient die Master-Suite als privater, ruhiger Rückzugsort. Durchdacht gestaltet für Komfort und Abgeschiedenheit bietet dieser privilegierte Raum weite Ausblicke und bewahrt dennoch eine intime, gemütliche Atmosphäre - das perfekte Refugium innerhalb dieses außergewöhnlichen Zuhause.

Dieses Anwesen kombiniert hochwertige Materialien mit einem nachhaltigen Ansatz, einschließlich Gründächern und optionaler Solarenergie, und bietet die perfekte Balance aus Luxus, Design und Naturverbundenheit. Eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die Exklusivität und Harmonie in einer unvergleichlichen Naturkulisse suchen.



