



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Ost

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 539 m²

**Grundstücksfläche :** 2000 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Sauna
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gymnasium
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Solarenergie
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

Neuentwicklung: Preise ab 3,950,000 € 3,950,000 €. [Betten: 5 - 5] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 539.00 m2 - 539.00 m2]

Auf dem prestigeträchtigen Monte Mayor in Benahavís, Málaga, thront diese bemerkenswerte Hanglage-Residenz und definiert luxuriöses Wohnen in perfekter Harmonie mit der Natur neu. Ihr charakteristisches geschwungenes Design fügt sich nahtlos in die Landschaft ein und bietet ununterbrochene Ausblicke auf das Tal, das Mittelmeer und das üppige umliegende Naturschutzgebiet.

Jeder Raum wurde sorgfältig gestaltet, um die Verbindung zur natürlichen Umgebung zu verbessern. Der nahtlose Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen schafft ein lichtdurchflutetes, offenes Zuhause, in dem jedes Detail fließend und bewusst erscheint. Sonnendurchflutete Terrassen und ein Infinity-Pool bieten eine private Oase der Ruhe, während die sorgfältig gestalteten Außenbereiche die perfekte Kulisse für ganzjährige Entspannung und Unterhaltung bieten.

Dieses Haus verfügt über fünf Schlafzimmer mit eigenem Bad, die jeweils außergewöhnliche Privatsphäre und Komfort gewährleisten, sowie zwei zusätzliche Gästetoiletten. Hochwertige Naturmaterialien und erstklassige Ausführungen verstärken das Gefühl von Exklusivität und Wärme. Nachhaltige Architektur, einschließlich Gründächern und optionaler Solarenergie, spiegelt das Engagement für einen eleganten und umweltbewussten Lebensstil wider.

Eine meisterhafte Verbindung von Design, Innovation und Nachhaltigkeit – diese exklusive Entwicklung bietet eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die einen raffinierten Lebensstil in Harmonie mit der Natur suchen, ohne auf Komfort und Raffinesse zu verzichten.



