



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : La Cala de Mijas

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Privat

!orientacion : Südwesten

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 223 m²

Grundstücksfläche : 33 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse
- ✓ Vorklimatisierung

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Gymnasium
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Möbliert



Eingebettet an der sonnigen Küste der spanischen Costa del Sol bietet das Eden Resort & Club in Mijas eine einzigartige Kombination aus Luxus, Natur und mediterranem Charme. Diese exklusive Wohnanlage liegt nur wenige Minuten von La Cala de Mijas entfernt, etwa 20 Autominuten vom Flughafen Málaga und 15 Minuten vom Zentrum Marbellas.

Umgeben von duftenden Pinienwäldern und mit Blick auf den berühmten Golfplatz El Chaparral, ist das Eden Resort ein idealer Rückzugsort mit gleichzeitig einfachem Zugang zum lebendigen Küstenleben. Die Costa del Sol ist weltbekannt für ihre erstklassigen Golfplätze, und das Eden Resort liegt perfekt, um diese voll auszukosten. Der Golfclub El Chaparral, bekannt für seinen spektakulären Meerblick und seinen anspruchsvollen Kurs, liegt nur wenige Kilometer entfernt. Auch der Mijas Golf Club und der Santana Golf sind schnell erreichbar und bieten abwechslungsreiche Plätze für jedes Spielniveau.

Die Region beherbergt einige der schönsten Strände Spaniens. Der Strand Playa El Chaparral liegt nur 19 Gehminuten vom Eden Resort entfernt und begeistert mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser. Ganz in der Nähe befinden sich die mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strände von La Cala de Mijas – perfekt zum Sonnenbaden und für Wassersportaktivitäten.

Beim Betreten dieses charmanten Stadthauses gelangen Sie über eine Treppe direkt in das großzügige Wohnzimmer, das nahtlos in eine voll ausgestattete Küche übergeht. Von dort öffnen sich große Schiebetüren zu einer sonnigen Terrasse mit privatem Garten – der ideale Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder um Gäste zu empfangen. Genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Berge. Ein eigener Grillplatz sorgt für besonders angenehme Mahlzeiten im Freien. Auf derselben Etage befinden sich zudem ein Gäste-WC und ein Hauswirtschaftsraum.

Im Obergeschoss befinden sich die Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich die beiden weiteren Schlafzimmer ein modernes, gut ausgestattetes Bad teilen – ideal für Familien oder Gäste.

Im Untergeschoss bietet das Haus direkten Zugang zur Tiefgarage, in der ein privater Stellplatz im Preis inbegriffen ist.

Das Eden Resort & Club besteht aus luxuriösen Doppelvillen und Stadthäusern mit drei oder vier Schlafzimmern. Die Anlage bietet ein hochmodernes Sportzentrum, ein Spa und einen Gemeinschaftsraum, der allen Bedürfnissen gerecht wird. Die Bewohner profitieren von Annehmlichkeiten wie einem Fitnessstudio, einem Wellnessbereich mit Sauna, Tennisplätzen und mehreren Pools. Der Strand ist nur 5 Gehminuten vom Sportclub und 12 Gehminuten vom Stadthaus entfernt.

