



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Puerto Banús

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** NEIN

**!orientacion :** Süd

**Ansichten :** Meeresblicke

**Hausbereich :**

97 m<sup>2</sup>

- |                              |                  |                          |
|------------------------------|------------------|--------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ In Strandnähe  | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ W-lan                      | ✓ Einbauschränke | ✓ In Gehweite zum Strand |
| ✓ Satellitenschüssel         | ✓ Aufzug         | ✓ Terrasse               |
| ✓ Weiße Ware                 | ✓ Möbliert       | ✓ Klimaanlage            |

**\*\*Atemberaubende 2-Zimmer-Wohnung in Puerto Banús – unbedingt sehenswert!\*\***

Entdecken Sie diese wunderschöne, komplett renovierte Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern im Herzen von Puerto Banús. Mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und nur 200 Meter vom Strand entfernt, ist diese Immobilie perfekt für alle, die Luxus und Komfort suchen. Das elegante Design und die stilvolle Ausstattung schaffen eine einladende Atmosphäre und machen es zu einem idealen Rückzugsort oder einer Investitionsmöglichkeit.

Genießen Sie die Abende auf Ihrer privaten Terrasse und lassen Sie die atemberaubenden Sonnenuntergänge über dem Hafen und dem Yachthafen auf sich wirken. Diese Wohnung ist nicht nur ein Traumhaus, sondern auch eine fantastische Option für Kurzzeitvermietungen, die ausgezeichnete Renditen versprechen. Dank der Nähe zu hochwertigen Geschäften und Gourmetrestaurants ist alles, was Sie brauchen, in Reichweite.

Mit 107 m<sup>2</sup> gut aufgeteilter Fläche verfügt diese Wohnung über Einbauschränke, Klimaanlage und Heizung über eine Wärmepumpe für ganzjährigen Komfort. Sie befindet sich im dritten Stock mit Aufzug und ist nach Süden ausgerichtet, sodass den ganzen Tag über viel Tageslicht hereinfällt. Verpassen Sie diese unglaubliche Gelegenheit nicht – die Schlüssel sind im Büro erhältlich, sodass Sie die Wohnung bequem besichtigen können. Machen Sie diese stilvolle Immobilie noch heute zu Ihrer nächsten Investition oder Ihrem Traumhaus!



