



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Alhaurín el Grande

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** NEIN

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Südwesten

**Ansichten :** Bergblick

**Hausbereich :** 205 m²

**Grundstücksfläche :** 11749 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ W-lan
- ✓ Solarenergie
- ✓ Weiße Ware

Las Lomas liegt in Alhaurín el Grande, Provinz Málaga, Andalusien. Ein wunderschöner Ort zum Entspannen und Genießen der Landschaft und der Bergblicke. Wenn Sie Platz, Natur und Ruhe lieben und nur wenige Minuten von Alhaurín el Grande entfernt sind, bietet dieses Haus alles, was Sie brauchen: bezugsfertig, gemütlich und rustikal eingerichtet, voller Charakter und Potenzial. Das Anwesen liegt zwischen den Städten Alhaurín el Grande und Coin. Nur 30 Minuten von Marbella, Fuengirola, dem Zentrum von Málaga oder dem Flughafen entfernt. Die Anbindung ist sehr gut.

Die Finca mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in erhöhter Lage und bietet von fast allen Zimmern und Flächen aus einen atemberaubenden Blick auf Alhaurín el Grande, Coin und die umliegenden Bergdörfer.

Am Haupteingang befinden sich zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken. Neben den Schlafzimmern befindet sich ein separates Duschbad. Auf dem Weg zum sehr geräumigen und offenen Wohnzimmer befindet sich eine schöne, separate Küche im rustikalen Stil. Von der Küche aus gelangen Sie auf die Terrasse mit herrlichem Ausblick.

Das Wohnzimmer ist atemberaubend, sehr geräumig, mit hoher Decke und großem Kamin. Schöne Holzfenster im rustikalen Stil, Innenfensterläden und Blick in die Landschaft. Es gibt viel Tageslicht und Zugang zum Innenhof, von wo aus Sie auch auf die Terrasse gelangen. Es besteht die Möglichkeit, einen oberirdischen Pool zu bauen. Viele Möglichkeiten für diese Idee.

Im Obergeschoss (insgesamt 80 m²) befindet sich ein Zwischengeschoss mit Blick auf das Wohnzimmer im Erdgeschoss, das als zusätzlicher Unterhaltungsbereich oder als Arbeitsbereich genutzt werden kann. Von hier aus haben Sie auch Zugang zu Ihrer Master-Suite. Es gibt ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne sowie zahlreiche Einbauschränke, die zum Hauptschlafzimmer mit großem Sitzbereich und Zugang zu einer privaten 20 m² großen Terrasse mit atemberaubender Aussicht führen. Diese Suite ist nicht nur ein Schlafzimmer, sondern ein privates und luxuriöses Paradies.

Das Grundstück ist 11.749 m² groß und komplett eingezäunt.

Info@immo-moment.es Solarmodule, die Warmwasser und Strom für die Klimaanlage erzeugen lag bei ca. 37 €/Monat). Es gibt einen Brunnen, der nicht an die städtische Wasserversorgung angeschlossen ist.



