



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 99 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

Balkon

Solarium

Klimaanlage

Nur 200 Meter vom Sandstrand entfernt befindet sich diese außergewöhnliche 99 m<sup>2</sup> große Wohnung, die bis ins kleinste Detail auf höchstem Niveau renoviert wurde. Ideal für ganzjähriges Wohnen oder als exklusive Ferienimmobilie. Sie verfügt über 2 großzügige Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer und eine separate Küche mit Premiumgeräten: Wasch-Trockner, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, 36-Flaschen-Weinkühler, Kaffeemaschine, Abfallzerkleinerer und ein komplettes Wasserfiltersystem. Wände und Fenster sind schallisoliert, es gibt Fußbodenheizung und eine zentrale A++-Klimaanlage mit mobiler Steuerung. Automatische Rollläden (verstärkt am Balkon), rahmenlose Türen mit leisem Schließsystem, doppelt verglaste lichtreflektierende Fenster, Alarmanlage und Überwachungskameras gehören zur Ausstattung. Möbliert mit hochwertigen Materialien. Mit privater Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Zugang zu einem gepflegten Gebäude mit Aufzug und Gemeinschaftspool.



