



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 203 m<sup>2</sup>

**Standort :** Ciudad Quesada

**Grundstücksfläche :** 300 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

✓ Lagerraum

✓ Solarenergie

✓ Keller

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

Moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Badezimmern – Einzugsbereit Luxuriöses Wohnen mit Möbeln und Top-Ausstattung inklusive Entdecken Sie diese wunderschöne Villa, gebaut im August 2024, nur wenige Gehminuten vom renommierten Golfplatz La Marquesa und anderen Annehmlichkeiten entfernt. Dieses moderne Zuhause vereint Komfort, Luxus und Funktionalität und befindet sich in einem modernen Neubaugebiet. Highlights der Immobilie Geräumiges Layout: Die Villa verfügt über 4 große Schlafzimmer und 3 stilvolle Badezimmer – ideal für Familien oder Gäste. Voll möbliert: Die Immobilie wird mit allen modernen und geschmackvollen Möbeln verkauft, sodass Sie sofort einziehen können. Südorientierung: Die südliche Ausrichtung sorgt für maximales Tageslicht und eine angenehme Atmosphäre drinnen und draußen. Außergewöhnliches Outdoor-Erlebnis Vollständig angelegter Garten: Der wunderschön gepflegte Garten bietet einen ruhigen Ort, um das mediterrane Klima zu genießen. Beheizter Pool: Genießen Sie ganzjährig Luxus mit einem beheizten Pool – ideal zur Entspannung oder für sportliche Aktivitäten. Nachhaltigkeit: Mit 8 Solarpaneelen ist die Villa energieeffizient und umweltfreundlich. Hervorragende Lage Die Villa befindet sich in einem modernen Neubaugebiet, nur wenige Minuten zu Fuß vom Golfplatz La Marquesa entfernt. Restaurants, Geschäfte und Freizeitmöglichkeiten sind bequem erreichbar. Ein Komplettpaket Diese Villa ist bezugsfertig und erfüllt alle Ihre Erwartungen. Genießen Sie ein sorgenfreies Leben in einer stilvollen Umgebung mit allem, was Sie brauchen, in Reichweite. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht! Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung.



