



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 64 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

Aufzug

Klimaanlage

Helles Penthouse nur 300 Meter vom Meer entfernt in Torrevieja – Genießen Sie den mediterranen Lebensstil! Wir präsentieren Ihnen dieses großartige Penthouse im vierten und obersten Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug, nur 300 Meter von den kristallklaren Gewässern des Mittelmeers entfernt. Ein echtes Immobilienjuwel, das Lage, natürliches Licht und Komfort vereint – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition für Ferienvermietungen. Mit einer Wohnfläche von 64 m<sup>2</sup> bietet dieses gemütliche Zuhause einen gut aufgeteilten Raum mit zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken, einem kompletten Badezimmer und einem hellen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großen, sonnigen privaten Terrasse von 8 m<sup>2</sup>. Von dieser nach Südosten ausgerichteten Terrasse kann man den ganzen Tag die Sonne genießen – der perfekte Ort für Frühstück im Freien, zum Entspannen mit einem guten Buch oder einfach, um die Meeresbrise zu genießen. Das Penthouse wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, bezugsfertig ohne Renovierungsbedarf. Die Küche ist funktional in den Raum integriert und die Gesamtatmosphäre vermittelt Ruhe, Licht und Großzügigkeit dank der Ausrichtung und der privilegierten Lage im obersten Stock, die für Ruhe, natürliche Belüftung und Privatsphäre sorgt. Das 2005 erbaute Gebäude verfügt über hochwertige Ausstattungen, darunter eine Sicherheitstür und eine Klimaanlage mit Wärmepumpe, die ganzjährigen Komfort gewährleistet. Dieses Penthouse ist eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein Zuhause am Meer suchen, mit allen Dienstleistungen in der Nähe (Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel, Restaurants, Freizeitbereiche) und dem Charme, nur wenige Schritte vom Strand entfernt in einer der beliebtesten Gemeinden an der Costa Blanca zu wohnen.



