



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 706 m<sup>2</sup>

**Standort :** Redovan

**Grundstücksfläche :** 187 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 8

**Badezimmer :** 4

Lagerraum

Terrasse

Grill

Es gibt Häuser, die werden nicht nur aus Stein, Holz oder Bauplänen gebaut... sie werden mit Geschichten gebaut. Dieses Haus entstand aus der Liebe einer Familie, aus einem gemeinsamen Traum von zwei Menschen, die 2001 ein Grundstück am Fuße der Berge kauften, um ihren Rückzugsort, ihr Zuhause zu schaffen. 2005 machten sie ihn wahr: ein solides, schönes Haus mit Charakter, gedacht zum Wachsen, zum Zusammenkommen, zum Genießen. Vom ersten Schritt auf das Grundstück spürt man, dass es kein gewöhnliches Haus ist. Jede Ecke zeigt Fürsorge, jeder Raum strahlt Harmonie aus. Im Erdgeschoss wartet eine halb fertiggestellte Wohnung auf neue Ideen: ein Raum für Gäste, zum Arbeiten von Zuhause oder damit ein Kind seine Unabhängigkeit beginnen kann. Von hier aus gelangt man zum Juwel im Außenbereich: eine gemütliche Sommerküche, ein Pool mit Bergblick und eine Terrasse, perfekt für Sonnenuntergänge, die die Zeit anhalten. Das Hauptgeschoß war das Herz des Hauses: drei Schlafzimmer, eine große Küche, in der gemeinsam gekocht wurde, und ein Wohnzimmer mit Seele, in dem Lachen und Leben geteilt wurden. Im Obergeschoß zeichnet sich die Zukunft, wie du willst: Arbeitsbereich, unabhängige Wohnung, kreativer Raum... alles unter schrägen Decken, die mit einer Ruhe zum Horizont blicken, die nur die Natur bieten kann. Dieses Haus war ein Zuhause, ein Rückzugsort, ein Ort des Wachstums. Jetzt sucht es jemanden, der das nächste Kapitel schreibt. Und wenn du zu denen gehörst, die die Energie eines Ortes spüren, sobald sie ihn betreten... wird dieses Haus zu dir sprechen.



