



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 193 m<sup>2</sup>

**Standort :** Ciudad Quesada

**Grundstücksfläche :** 297 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

✓ Lagerraum

✓ Keller

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Diese moderne Luxusvilla SKYLINE II in Rojales wurde mit viel Licht und Freiflächen entworfen, mit Keller, Garage, privatem Pool, großzügigen Terrassen und angelegtem Garten, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Das prächtige Einfamilienhaus mit kaskadierendem Infinity-Pool und hervorragendem Meerblick mit Panoramablick auf die Bucht von Guardamar und Santa Pola. Das Anwesen besteht aus drei Schlafzimmern mit Einbauschränken und eigenem Duschbad sowie 1 Gäste-WC, einer voll ausgestatteten modernen integrierten Küche mit Frühstückstheke und einem offenen Wohn-/Esszimmer, das zum Garten mit überdachtem Essbereich im Freien führt. Im Erdgeschoss befindet sich ein Doppelzimmer mit Ankleidezimmer. Auf der unteren Etage befindet sich ein großes Familienzimmer mit Unterwasser-Pool-Observatorium. Zwei Doppelzimmer mit Zugang zum tropischen Terrassengarten, Sitzecke und direktem Zugang zum Garagenbereich. Eine einzigartige Gelegenheit, die Sie vom ersten Moment an dazu einlädt, das mediterrane Leben zu genießen. Der Komplex liegt in der Nähe von Ciudad Quesada in der Gemeinde Rojales und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer sowie die wachsenden Strände von Guardamar und Santa Pola. Nur wenige Meter von Pueblo Lucero entfernt liegt der Golfplatz Rojales La Marquesa in Ciudad Quesada, nur fünf Minuten von den wunderschönen Stränden von Guardamar del Segura und praktisch nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Rojales entfernt. Im Zentrum der Stadt gibt es eine sehr hübsche Kirche, ein lokales Museum und einen schönen Stadtplatz, wo Sie sitzen und das Treiben beobachten können.





