



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :**

62 m<sup>2</sup>

**Standort :** Guardamar del Segura

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage

Schöne Wohnung im vierten Stock mit Südausrichtung, sehr hell und gemütlich. Ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe zum Zentrum zu verzichten: In nur fünf Minuten zu Fuß erreichen Sie alle Dienstleistungen, Geschäfte, Restaurants und Freizeitbereiche von Guardamar del Segura. Nur zwei Minuten entfernt befindet sich der Supermarkt Mas y Mas mit einer Fläche von 800 m<sup>2</sup>, wo Sie bequem Ihre täglichen Einkäufe erledigen können. Wenn Sie gerne im Freien Sport treiben oder mit Ihrem Haustier spazieren gehen, ist der Park Alfonso XIII nur drei Gehminuten entfernt. Dieser weitläufige Naturraum von 50 Hektar, bewachsen mit Pinien, Eukalyptusbäumen und Wacholder, ist direkt mit dem Yachthafen und den Stränden von Guardamar verbunden. Eine perfekte Umgebung, um frische Luft zu atmen und die Meeresbrise zu genießen. Die Wohnung befindet sich in einer sehr ruhigen Wohngegend, fernab von Verkehr und Lärm, ideal für diejenigen, die Ruhe und Erholung schätzen. Kommen Sie und genießen Sie die Lebensqualität, die Guardamar del Segura zu bieten hat: seine natürliche Umgebung, seine Strände und sein privilegiertes Klima. Machen Sie diese Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause, voller Licht, Komfort und Wohlbefinden.



