



**Art der Immobilie :** Freistehende  
Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 374 m<sup>2</sup>

**Standort :** Altea

**Grundstücksfläche :** 1400 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

✓ Lagerraum

✓ Garage

✓ Klimaanlage



Ein Juwel in AlteaEingebettet in die sonnigen Hänge von Altea bietet diese beeindruckende Neubauvilla ein unvergleichliches Lebensgefühl, das Eleganz, Komfort und eine unvergleichliche natürliche Umgebung vereint. Mit insgesamt 374 m² Fläche und einem weitläufigen Grundstück von 1400 m² stellt diese Villa die ideale Wahl für diejenigen dar, die ein Zuhause suchen, das Luxus und Funktionalität kombiniert. Geräumige und Bequeme RäumeMit fünf gemütlichen Schlafzimmern, die jeweils für Privatsphäre und Entspannung gestaltet sind, ist diese Villa perfekt für große Familien oder für diejenigen, die es lieben, Gäste zu beherbergen. Die drei elegant gestalteten Bäder bieten eine Oase des Komforts und der Bequemlichkeit, während die durchdachte Anordnung der Räume einen reibungslosen Übergang zwischen den Gemeinschafts- und Privaträumen gewährleistet. Komfort, der den Alltag BereichertDie offene Küche ist das Herz des Hauses, ideal für Liebhaber der Gastronomie und geselliger Zusammenkünfte. Alle Bereiche sind mit Klimaanlage und Heizung ausgestattet, um das ganze Jahr über ein angenehmes Ambiente zu garantieren. Ebenso ist das Verweilen im Freien ein Genuss dank des privaten Pools, einer Ruheoase, in der man sich erfrischen und die Sonne genießen kann. Zudem verfügt die Villa über eine offene Terrasse, die perfekt ist, um die mediterrane Brise zu genießen. Sicherheit und KonnektivitätDie Immobilie ist mit einer Sicherheitstür und einem Doppelverglasungssystem ausgestattet, das nicht nur ein sicheres Umfeld bietet, sondern auch die Energieeffizienz verbessert. Das gute Kommunikationsnetz stellt sicher, dass Sie gut an die Stadt und die umliegenden Attraktionen angebunden sind, was den Wert dieser charmanten Villa erheblich steigert. Die Einrichtung einer Garage sowie Platz für Parkmöglichkeiten und einen Abstellraum ermöglicht einen komfortablen Lebensstil. Eine Traumhafte NaturlandschaftDie Südausrichtung der Villa ermöglicht es, den ganzen Tag über natürliches Licht zu genießen und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. In einem privilegierten Bereich von Altea gelegen, bekannt für seine natürliche Schönheit, lädt die Immobilie dazu ein, malerische Landschaften zu erkunden und das Leben im Freien zu genießen. Diese Villa ist nicht nur eine Immobilie; sie ist ein Ort, an dem bleibende Erinnerungen in einer Umgebung voller Schönheit und Komfort geschaffen werden können. Die Kombination aus ihrem zeitgenössischen Design und ihrer beneidenswerten Lage macht sie zu einer unwiderstehlichen Wahl für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil an der Costa Blanca suchen.

