



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 59 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

Lagerraum

Aufzug

Solarium

Klimaanlage

In sehr gutem Zustand, sofort bezugsfertig. Die 59 m<sup>2</sup> große Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und Fenster, ein helles Wohn-/Esszimmer mit Klimaanlage (warm/kalt) und Zugang zum Balkon mit freiem Blick sowie eine geräumige Küche mit voll ausgestatteter Frühstückstheke. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Gebäude mit Gemeinschaftspool. Möbliert und ausgestattet gemäß Inventar verkauft, ohne persönliche Gegenstände. Nordausrichtung. GEBÄUDE MIT ZWEI AUFZÜGEN UND BARRIEREFREIEM ZUGANG. BAUJAHR: 2003. ENERGIEVERBRAUCH EWG E: 132 EMISSIONEN EWG E: 24 EIGENTÜMERHAUS 377,82 €/JAHR EIGENTÜMERPOOL 100 €/JAHR EIGENTÜMERGARAGE UND LAGERRAUM 120 €/JAHR GRUNDSTEUER (IBI) (HAUS) 180,26 €/JAHR STELLPLATZSTEUER 19,14 €/JAHR LAGERSTEUER 14,36 €/JAHR



