



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** The Golden Mile

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 130 m<sup>2</sup>

- |                                   |                               |                          |
|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften      | ✓ Beheizter Pool              | ✓ Geschlossener Komplex  |
| ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln | ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ Einbauschränke                  | ✓ Aufzug                      | ✓ Terrasse               |
| ✓ Möbliert                        | ✓ Klimaanlage                 |                          |

Stilvolles Loft-Style Penthouse in Las Lomas del Marbella Club, Auf Marbellas Goldene Meile

Dieses einzigartige Penthouse im Loft-Stil befindet sich im hochbegehrten Las Lomas del Marbella Club, einer der angesehensten Adressen von Marbella. In einer exklusiven gated Community genießen die Bewohner 24-Stunden Concierge- und Sicherheitsdienste und sorgen für Komfort und Frieden des Geistes. Die Urbanisation verfügt auch über wunderschön gepflegte Gärten und drei Swimmingpools, von denen einer während der Frühlingssaison beheizt wird.

Die Wohnung ist über eine private Eingangshalle zugänglich, mit Treppen, die zu einem hellen und geräumigen Hauptgeschoss führen. Der offene Wohn- und Essbereich ist im modernen Loft-Stil gestaltet, mit hohen Decken und großen Fenstern, die den Raum mit natürlichem Licht überfluten. Eine voll ausgestattete Küche ergänzt den Wohnbereich und schafft einen nahtlosen Fluss für den Alltag und unterhaltsam.

Es gibt zwei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter eine Master-Suite mit direktem Zugang zur Terrasse. Das Wohnzimmer und das Hauptschlafzimmer öffnen sich auf eine sonnige, süd- und ostseitige Umschlingungsterrasse mit herrlichem Blick auf die Berge und Landschaftsgärten – eine perfekte Umgebung zum Entspannen oder Essen al fresco.

Die Unterkunft verfügt auch über einen großen Tiefgaragenplatz und einen privaten Abstellraum.

Ideal gelegen, nur fünf Minuten von Puente Romano und der Top-Essen, Einkaufsmöglichkeiten und Strände von Golden Mile entfernt, ist dieses Penthouse ein außergewöhnliches Lifestyle-Eigentum.

Bitte beachten Sie: Kurzfristige Ferienmieten sind im Rahmen der aktuellen Gemeinschaftsgesetzgebung nicht gestattet, so dass sie ideal für Privat- oder Langzeitaufenthalte und nicht als Anlageobjekt geeignet sind.



