



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Mijas Golf

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 223 m<sup>2</sup>

- ✓ eigenes Badezimmer
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Erste Strandlinie
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ Geschlossener Komplex
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage



## EINMALIGE GELEGENHEIT IN MIJAS!

Wir präsentieren dieses exklusive Penthouse in der Anlage La Condesa in Mijas Golf. Die bebaute Fläche beträgt 222,70 m<sup>2</sup>, davon 95,28 m<sup>2</sup> Wohnfläche und die spektakuläre Sonnenterrasse – ideal, um das Klima der Costa del Sol zu genießen.

Das Haus bietet maximalen Komfort und viel Licht: Eingangsbereich, Flur, separate Küche, geräumiges Wohn-Esszimmer, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Außenbereiche verstärken das großzügige Raumgefühl und bieten den idealen Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder für gemütliche Stunden im Freien auf der großen Sonnenterrasse.

Zur Ausstattung gehören Einbauschränke, ein Kamin, Marmorböden und eine Klimaanlage (Warm/Kalt) für Komfort und Lebensqualität vom ersten Tag an. Ein Parkplatz sorgt für Komfort und Sicherheit.

Die Anlage verfügt über einen Aufzug, einen Gemeinschaftspool und angelegte Gärten für ein ruhiges und gepflegtes Ambiente. Die privilegierte Lage ermöglicht einfachen Zugang zu Golfplätzen, Schulen, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln und vereint Exklusivität und Komfort an einem Ort.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein Traum-Penthouse in Conjunto La Condesa de Mijas Golf zu erwerben, einer der exklusivsten Gegenden von Mijas, wo Komfort, Licht und Aussicht zusammenkommen und ein unvergleichliches Wohnerlebnis bieten.

Penthouse, Mijas Golf, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 223 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool, Städtisch, Straße.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Gemeinschaftlich, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus.

