



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**Ansichten :** Bergblick

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

80 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware



Natürlich! Hier ist der \*\*verkaufsorientierte Text auf Deutsch\*\*, passend für Immobilienanzeigen:

---

### ### \*\*Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit Bergblick - Calahonda, Costa del Sol\*\*

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol in dieser eleganten und modernen \*\*2-Zimmer-, 2-Badezimmer-Wohnung\*\* in der ruhigen Gegend von \*\*Calahonda\*\*.

Die Wohnung verfügt über ein \*\*helles, offenes Wohn- und Esszimmer\*\* mit modernen \*\*Marmorböden\*\* und großen Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen. Genießen Sie von der \*\*großen privaten Terrasse\*\* den atemberaubenden \*\*Blick auf die umliegenden Berge\*\* - perfekt zum Entspannen oder für gesellige Abende im Freien.

Die Immobilie bietet außerdem eine \*\*voll ausgestattete moderne Küche\*\*, \*\*Tiefgaragenstellplatz\*\* und \*\*Abstellraum\*\*. Die gepflegte Wohnanlage verfügt über \*\*vier Gemeinschaftspools\*\*, sodass Sie das ganze Jahr über ein Resort-ähnliches Wohngefühl genießen können.

Die Wohnung liegt in einer \*\*ruhigen und friedlichen Gegend\*\*, nur wenige Minuten mit dem Auto von Stränden, Golfplätzen, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants entfernt - die ideale Kombination aus Komfort, Qualität und Lage.

#### \*\*Hauptmerkmale:\*\*

- \* 2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer
- \* Große Terrasse mit Bergblick
- \* Modernes Design mit Marmorböden
- \* Tiefgaragenstellplatz & Abstellraum
- \* Geschlossene Wohnanlage mit 4 Pools
- \* Ruhige Lage in Calahonda, nahe allen Annehmlichkeiten

Ob als \*\*Dauerwohnsitz, Ferienwohnung oder Investition\*\* - diese Wohnung vereint Komfort, Stil und die Vorteile des Lebens an der Costa del Sol.

#### \*\*Preis:\*\* [Preis einfügen]

\*\*Kontaktieren Sie uns noch heute\*\*, um eine Besichtigung zu vereinbaren und diese traumhafte Immobilie persönlich zu erleben.

---

Wenn du willst, kann ich jetzt noch eine \*\*kurze, prägnante Version für Immobilienportale wie Immoscout24\*\* erstellen, die besonders aufmerksamkeitsstark und SEO-freundlich ist.

Willst du, dass ich das mache?

