



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Málaga

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich :

85 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ W-lan
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Solarium

In der Nähe des Strandes in Málaga erhebt sich diese Dachgeschosswohnung als idealer Rückzugsort für diejenigen, die Komfort mit modernem Lebensstil kombinieren möchten. Diese großartige Dachgeschosswohnung mit einer Wohnfläche von 85 m² und einer 58 m² großen Terrasse, zwei Stellplätzen in der Tiefgarage und einem Abstellraum bietet ein praktisches und funktionales Design, das alles Notwendige für diejenigen bietet, die das Leben an der Costa del Sol genießen möchten.

Dieses ansprechende Dachgeschoss verfügt über zwei geräumige und helle Schlafzimmer, die perfekten Rückzugsorte für Ruhe und Privatsphäre bieten. Jedes Schlafzimmer wurde so gestaltet, dass es den Platz und das natürliche Licht maximiert und es in gemütliche Räume verwandelt. Die beiden Bäder sind ausgestattet, um Komfort und Modernität zu bieten.

Eines der Highlights dieser Immobilie sind die Terrassen mit insgesamt 58 m². In diesen Außenbereichen kann man morgens eine Tasse Kaffee genießen oder nachmittags Grillabende veranstalten. Diese Terrassen werden zu Verlängerungen des Zuhauses und schaffen ideale Umgebungen zum Entspannen, Essen oder Sonnenbaden. Neben der Nutzung der Terrassen gibt es einen Gemeinschaftspool, in dem man sich an sonnigen Tagen erfrischen kann.

Die offene Küche ist ein weiterer Anziehungspunkt dieser Dachgeschosswohnung, die so gestaltet ist, dass sie sich perfekt mit dem Wohnbereich integriert und eine Atmosphäre des Miteinanders fördert.

Mit einer Energieeffizienzklasse von B bietet dieses Dachgeschoss nicht nur Komfort, sondern auch Effizienz. Die Energieverordnung gewinnt zunehmend an Bedeutung, und diese Immobilie zeichnet sich durch ihr Engagement für Nachhaltigkeit aus und trägt zu einem verantwortungsbewussten und umweltbewussten Lebensstil bei.

In der zweiten Reihe am Meer in der schönen Stadt Málaga gelegen, profitiert dieses Dachgeschoss von der reichen Kultur, der ausgezeichneten Gastronomie und den zahlreichen Aktivitäten, die die Stadt zu bieten hat. Von ihren sonnigen Stränden bis hin zu den charmanten, geschichtsträchtigen Straßen genießen Sie hier eine unvergleichliche Lebensqualität. Darüber hinaus erleichtert die Nähe zu Dienstleistungen und Verkehrsanbindungen den Alltag und macht ihn noch bequemer.

Zusammenfassend stellt dieses Dachgeschoss in Málaga eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ihr Zuhause zu einem Ort des Genusses und der Raffinesse machen möchten, während sie die Wärme der mediterranen Sonne und das lebendige Leben in Málaga genießen.



