



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Pilar De La Horadada

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**!ano\_construido :** 2026

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 91 m<sup>2</sup>

**!sup\_solarium :** 40 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 20km

**!playa :** 2km

**!ciudad :** 1km

**!golf :** 3km

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Solarium

- ✓ Balkon
- ✓ Garten
- ✓ In der Nähe des Meeres

- ✓ Beheizter Außenpool
- ✓ Parken
- ✓ Terrasse

Entdecken Sie diese exklusive Neubauanlage in bester Lage von Pilar de la Horadada. Die modernen Reihenhäuser mit 2 oder 3 Schlafzimmern verfügen über zwei elegante Badezimmer sowie ein Gäste-WC und bestechen durch ein zeitgemäßes Design und hochwertige Ausstattung. Die Häuser bieten ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit offener Küche – der perfekte Ort zum Entspannen und für gesellige Stunden. Jedes Haus bietet großzügige private Außenbereiche, darunter eine Terrasse im Erdgeschoss, einen Balkon und ein privates Solarium, ideal zum Sonnenbaden, Essen im Freien oder einfach nur, um die Aussicht zu genießen. Die Häuser der ersten Bauphase bieten zudem vier Terrassen in zwei verschiedenen Ausrichtungen mit Blick auf zwei Parks und eine ruhige Fußgängerzone – ein einladendes und familienfreundliches Ambiente. Die Wohnanlage verfügt über zwei Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpools und Gärten, darunter ein beheizter Gemeinschaftspool, in dem Sie sich an heißen Tagen erfrischen oder ganzjährig entspannen können. Die exzellente Lage bietet kurzen Weg zu allen Annehmlichkeiten: Nur 100 Meter vom Mercadona-Supermarkt, der Rambla-Promenade und dem Ärztezentrum entfernt, mit drei öffentlichen Schulen in unmittelbarer Nähe; 150 Meter vom städtischen Sportzentrum und nur 2 km von den Stränden der Costa Blanca. Zudem sind es 50 km zum Flughafen Alicante und 20 km zum internationalen Flughafen Corvera, was schnelle und bequeme Verbindungen garantiert. Die Schlüsselübergabe ist für September 2026 geplant. Dieses Haus ist ideal für alle, die eine moderne, pflegeleichte Immobilie in unschlagbarer Lage suchen – ob als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.



