



Art der Immobilie :
Doppelhaushälfte

Standort : Nueva Andalucía

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Südwesten

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 2 Tiefgaragen

Hausbereich : 480 m²

Grundstücksfläche : 162 m²

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Geschlossener Komplex | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln |
| ✓ Heizung | ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres |
| ✓ W-lan | ✓ Einbauschränke | ✓ Domotik |
| ✓ Alarmsystem | ✓ Zentralheizung | ✓ Keller |
| ✓ Aufzug | ✓ Terrasse | ✓ Solarium |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage |

Wir freuen uns, Ihnen eine prächtige Doppelhaushälfte als Teil eines exklusiven Wohnprojekts präsentieren zu können. Eingebettet in eine sichere Wohnanlage in Nueva Andalusia besticht dieses moderne architektonische Juwel durch seine klaren Linien, die faszinierende geometrische Außenfassade und die edlen Naturmaterialien in beruhigenden, neutralen Farbtönen. Die überdachte Terrasse lädt zum Entspannen und Genießen ein. Eine individuell gestaltete Sonnenterrasse mit privatem Pool bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Tal, La Concha, das Mittelmeer und Gibraltar. Dieses herausragende Haus erstreckt sich über vier Etagen und verfügt über vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, eine hochwertige Küche und Fußbodenheizung für höchsten Komfort. Eine private Garage mit Platz für bis zu drei Autos sorgt für unvergleichlichen Komfort. Der Gemeinschaftspool ist auch kinderfreundlich. Dieses moderne Haus bietet zudem einfachen Zugang zu lokalen Annehmlichkeiten und wichtigen Dienstleistungen. Als Bonus ist es komplett möbliert und die Inneneinrichtung stammt von JA-Flores. Wir laden Sie ein, mit dieser außergewöhnlichen Immobilie in das luxuriöse Leben in Marbella einzutauchen.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565





