


**Art der Immobilie :** Landhaus

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 110 m<sup>2</sup>
**Standort :** Orihuela

**Grundstücksfläche :** 2000 m<sup>2</sup>
**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

## LÄNDLICHES VERSTECKTUM MIT ATEMBERAUBENDER BERGBLICK, POOL UND PRIVATSPHÄRE IN DER NÄHE VON ORIHUELA

Frieden, Ruhe und eine atemberaubende Aussicht auf die Berge erwarten Sie in diesem charmanten Cottage, das perfekt zwischen alten Bäumen und offener Landschaft gelegen ist. Dieser idyllische Rückzugsort liegt nur eine kurze Autofahrt von der geschäftigen Stadt Orihuela und dem traditionellen Dorf San Bartolomé entfernt. Es bietet das Beste des Landlebens mit einfacherem Zugang zu allen Annehmlichkeiten. Die wunderschönen Strände der Costa Blanca sind nur 20 Minuten entfernt.

Das Haus liegt auf einem großzügigen Grundstück von 2.000 m<sup>2</sup>, umgeben von Natur und bietet viel Privatsphäre und eine spektakuläre Aussicht. Ausgewachsene immergrüne Bäume spenden natürlichen Schatten und der weitläufige Garten verfügt über einen großen Swimmingpool und verschiedene Bereiche zum Sonnenbaden, Essen im Freien und Genießen der ruhigen Umgebung.

Im Inneren bietet das Haus einen warmen, rustikalen Charme mit modernen Annehmlichkeiten. Es verfügt über drei Schlafzimmer, darunter eine geräumige Master-Suite mit direktem Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus verfügt das Haus über ein geräumiges Wohnzimmer und eine moderne Küche mit hochwertiger Ausstattung. Es gibt zwei Badezimmer, eines mit ebenerdiger Dusche und das andere mit Eckbadewanne, die Komfort für Familientreffen oder die Unterhaltung von Gästen bieten. Eines der zusätzlichen Schlafzimmer wird derzeit als Büro genutzt.

Dieses Anwesen ist ideal für alle, die Platz, Ruhe und natürliche Schönheit suchen, aber dennoch nicht weit vom Stadtleben und der Küste entfernt sein möchten. Es eignet sich ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.

Verpassen Sie nicht die Chance, dieses ländliche Paradies zu Ihrem zu machen: Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Besuch zu vereinbaren!



