



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Estepona

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 85 m²

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Aufzug
- ✓ Geschlossener Komplex
- ✓ W-lan
- ✓ Möbliert
- ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Klimaanlage

Diese luxuriöse Wohnung im Herzen von Estepona Centro, nur 3 Minuten zu Fuß zum Strand und zur Promenade. Es bietet eine privilegierte Lage in einem der begehrtesten Gegenden der Costa do Sol. Mit einer Fläche von 85 m², von denen 70 m² innen sind. Das Gehäuse verfügt über zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, bietet einen komfortablen und funktionalen Raum ideal für gewöhnliche Residenz und Investition.

Das Gehäuse befindet sich in einer geschlossenen Gemeinschaft mit 24-Stunden-Überwachung, die maximale Sicherheit und Ruhe garantiert, kann einen Pool und Gemeinschaftsbereiche genießen. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine private Garage, die mehr Komfort und Exklusivität, vor allem in einem zentralen Bereich, wo Parkplätze sehr geschätzt.

Was die Innenausstattung angeht, ist der Boden komplett mobilisiert und mit einer komplett installierten offenen Konzeptküche ausgestattet, alle von hoher Qualität, Klimaanlage, Marmorböden und Glasuren, die Leuchtkraft und Moderne bringen. Die Anwesenheit eines Balkons mit Stadtblick, Doppelbeschriftung, Alarmanlage, Rollstuhlzugang und Aufzug verstärken Funktionalität und Komfort.

Die Etage hat touristische Lizenz und mit ausgezeichnete Lage, bietet eine Investitionsoption mit hoher Rentabilität.

Die Lage ist außergewöhnlich, mit allen Dienstleistungen zur Hand: in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Hafen und Stadtzentrum. Diese exklusiv verwaltete Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die Qualität, Sicherheit und ein angenehmes Leben im Zentrum von Estepona suchen.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



