



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 257 m<sup>2</sup>

**Standort :** Mazarron

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

Erstklassige Gewerbeimmobilie: Golden Cafeteria, Hafen von Mazarrón, Murcia Standort: Hafen von Mazarrón, Murcia, Spanien Immobilienart: Gewerbliche Cafeteria Dies ist eine hervorragende Gelegenheit, eine etablierte Cafeteria im geschäftigen Hafenviertel von Mazarrón zu erwerben. Diese erstklassige Gewerbeimmobilie besticht durch ihre strategische Lage mit hoher Kundenfrequenz und ist somit ideal für ein florierendes Gastronomieunternehmen. Die erhöhte Dachterrasse mit Cocktailbereich macht sie zu einem idealen Standort. Haben Sie das richtige Händchen für die Immobilie? Hauptmerkmale: Geräumiger Innenraum mit moderner Ausstattung Voll ausgestattete Küche und Servicebereich Sitzplätze für [Kapazität einfügen] Bequemer Zugang zum Hafen und zu den Annehmlichkeiten In unmittelbarer Nähe zu Geschäften, dem Yachthafen und Verkehrsanbindungen Stabile Einnahmequelle mit Wachstumspotenzial Optionen für Pacht- und Eigentumsrecht möglich Sehr gepflegt Lizenzen und Genehmigungen vorhanden





