



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 125 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Grundstücksfläche :** 230 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

- ✓ Balkon
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ Lagerraum
- ✓ Solarium

- ✓ Solarenergie
- ✓ Klimaanlage

Entdecken Sie dieses gepflegte freistehende Haus in der begehrten Gegend Lomas de Cabo Roig / Los Dolses an der Orihuela Costa. Baujahr 2016, 125 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf drei Etagen, Grundstück 230 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohnzimmer mit Fußbodenheizung, eine komplett ausgestattete Küche und ein Schlafzimmer mit separatem Badezimmer. Im Obergeschoss liegen zwei großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie eine verglaste Terrasse mit Meerblick. Außenbereich: beheizter Pool mit Jacuzzi, betrieben durch ein 6 kWh Solarpanel, familienfreundlicher Patio für Treffen und Grillabende, privater Garten. Ost-West-Ausrichtung. Ausstattung: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Einbauschränke, Abstellraum, Terrassen & Balkone, elektrische Heizung, guter Zustand.



