



**Art der Immobilie :** Kommerziell

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :**

60 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro de Alcántara

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

✓ in der Nähe von Geschäften

✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln

✓ In der Nähe des Meeres

✓ W-lan

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

✓ Klimaanlage

Modernes Café & Eisdiele zur Übernahme – San Pedro de Alcántara (Marbella)

Modernes Café und Eisdiele, derzeit in vollem Betrieb mit sehr gutem und nachweisbarem Umsatz. Gelegen in einer der belebtesten Straßen von San Pedro de Alcántara, nur wenige Schritte vom Hauptboulevard entfernt, in einer Gegend mit hoher Laufkundschaft von Einheimischen und Touristen das ganze Jahr über.

Das Geschäft verfügt über ein zeitgemäßes Design, eine sonnige Außenterrasse und hochwertige Ausstattung. Voll ausgestattet mit Eistheke, professioneller Kaffeemaschine, Kühlgeräten, Backutensilien, Kassensystem und allem, was für den sofortigen Weiterbetrieb nötig ist – ohne zusätzliche Investitionen.

Ein schlüsselfertiges Geschäft, ideal für Selbständige, die ein eigenes Projekt suchen, oder Investoren, die sofortige Rentabilität in einem etablierten und gefragten Sektor wünschen.

Attraktive Mietkonditionen und stabiler Vertrag.  
Übernahmepreis: auf Anfrage.

Eine seltene Gelegenheit, ein profitables und etabliertes Unternehmen in einer der besten Lagen von Marbella zu übernehmen.  
[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565







