



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :** 155 m<sup>2</sup>

**Standort :** Campo Mijas

**Grundstücksfläche :** 182 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

- |                      |                              |                                   |
|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer | ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln |
| ✓ Tennisplatz        | ✓ Einbauschränke             | ✓ Lagerraum                       |
| ✓ Kamin              | ✓ Allzweckraum               | ✓ Terrasse                        |
| ✓ Klimaanlage        | ✓ Grill                      |                                   |

Dieses Anwesen befindet sich in einer Wohnanlage mit Pool, Tennisplatz und wunderschönen Gärten und bietet das Beste von Campo Mijas: Komfort, Privatsphäre und großzügige Außenbereiche für die ganze Familie.

Das zweistöckige, nach Südwesten ausgerichtete Reihenhaus bietet einen spektakulären Blick auf die Berge und das Meer. Die von der Küche aus zugängliche Terrasse verfügt über einen fantastischen Grillplatz, während die Hauptterrasse am Wohnzimmer ideal zum Entspannen und Genießen der Sonne und der Sonnenuntergänge ist.

Erdgeschoss: Offene Küche mit Essbereich, Wohnzimmer mit doppelter Raumhöhe, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum mit Warmwasserbereiter, Waschküche und diverse Abstellräume. Obergeschoss: Drei Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, sowie ein gemeinsames Badezimmer für die anderen Schlafzimmer.

Zum Anwesen gehört außerdem eine Garage mit direktem Zugang zum Haus, die zusätzlichen Komfort im Alltag bietet.

Bushaltestelle nur 1 Minute entfernt, die Strände Los Boliches und Cala de Mijas 10 Autominuten, Schulen, Supermärkte und Einkaufszentren 6-7 Minuten entfernt, und Parks in unmittelbarer Nähe.

Ein einzigartiges Anwesen, das atemberaubende Aussicht, Komfort und eine erstklassige Lage vereint - perfekt für alle, die ein komplett ausgestattetes Zuhause an der Costa del Sol suchen.



