



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Westen

**!parking :**  
Gemeinschaftsparkplatz

**Hausbereich :** 90 m<sup>2</sup>

- |                              |                         |                                   |
|------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Geschlossener Komplex | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln |
| ✓ In der Nähe des Meeres     | ✓ W-lan                 | ✓ Weiße Ware                      |
| ✓ Nicht möbliert             | ✓ Klimaanlage           |                                   |



Im Herzen von Fuengirola liegt Puebla Lucía, eine wunderschöne Wohnanlage – eine einzigartige Oase, die Komfort, Schönheit und hohe Lebensqualität vereint. Die Anlage besticht durch ihre weitläufigen und gepflegten Gemeinschaftsgärten, die das ganze Jahr über mit viel Grün und idealen Plätzen zum Entspannen gestaltet werden. Die Landschaftsgestaltung schafft eine wahre Oase mitten in der Stadt.

Die Anlage verfügt über vier Swimmingpools, die sich perfekt eignen, um die Sonne der Costa del Sol an jedem Tag des Jahres zu genießen.

Zudem stehen mehrere Gemeinschaftsparkplätze zur Verfügung. Die Lage ist unschlagbar: Bahnhof und Busbahnhof sind nur wenige Schritte entfernt und bieten hervorragende Verbindungen nach Málaga, zum Flughafen und in die umliegenden Städte.

Die preisgekrönten Strände von Fuengirola, bekannt für ihre Sauberkeit, ihre Annehmlichkeiten und ihre angenehme Atmosphäre, sind ebenfalls nur einen kurzen Spaziergang entfernt. In der Umgebung finden Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs: Supermärkte, Restaurants, Ärztezentren, Geschäfte, Freizeiteinrichtungen – alles, was Sie für ein komfortables und bequemes Leben ohne lange Wege benötigen.

Diese Wohnanlage bietet ein ideales Umfeld sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Ferientaufenthalte. Sie vereint eine erstklassige Lage, hervorragende Gemeinschaftsbereiche und eine ruhige, einladende Atmosphäre im Herzen von Fuengirola.

Die Erdgeschosswohnung bietet einen komfortablen und funktionalen Grundriss mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern – ideal für Familien oder Paare, die Wert auf Komfort und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten legen. Die Küche wurde komplett renoviert und ist mit dem Wohnzimmer verbunden.

Dank der Westausrichtung genießt die Wohnung Nachmittagssonne und bietet so angenehmes, natürliches Licht und Wärme am späten Nachmittag. Die Wohnung ist in gutem Zustand und sofort bezugsfertig. In einer sehr ruhigen Wohngegend gelegen, ist sie perfekt für alle, die ein friedliches und entspanntes Umfeld mit freundlichen Nachbarn und Sicherheit suchen.

Erdgeschosswohnung, Fuengirola, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 90 m².

Lage : Stadt, Gewerbegebiet, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung.  
Orientierung : West.

Zustand : Zufriedenstellend.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Städtisch.

Merkmale : Verkehrsanschluss, Restaurant vorhanden, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Gemeinschaftlich.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Weiterverkauf.

