



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Puerto Banús

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**Ansichten :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 96 m<sup>2</sup>

- |                              |                          |                                   |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Geschlossener Komplex  | ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln |
| ✓ In Strandnähe              | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ Einbauschränke                  |
| ✓ Aufzug                     | ✓ Terrasse               |                                   |

Gelegen in der angesehenen Wohnanlage Andalucia del Mar in Puerto Banus, Marbella, bietet diese wunderschön renovierte Wohnung das ultimative Luxusleben an der Costa del Sol. Bekannt für ihren Glamour und ihre Lebendigkeit, bietet Puerto Banus den perfekten Rahmen für diese außergewöhnliche Residenz.

Dies ist eine komplett renovierte Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer. Beim Betreten finden Sie ein offenes Konzept mit einer voll integrierten Küche, die nahtlos mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist. Es gibt direkten Zugang zu einer Terrasse, die einen Blick auf die Gemeinschaftsgärten und das Meer bietet. Beide Schlafzimmer verfügen über private Terrassen, jede mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die Berge.

Die Immobilie umfasst auch einen Tiefgaragenstellplatz.

Erleben Sie die Quintessenz der Küsteneleganz in Puerto Banus, wo gehobenes Wohnen auf Ruhe am Meer trifft. Genießen Sie einfachen Zugang zu renommierten Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Unterhaltung, alles innerhalb einer sicheren, 24 Stunden bewachten Wohnanlage.



