



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Mijas Costa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

Ansichten : Meeresblicke

!parking : 2 Tiefgaragen

Hausbereich : 300 m²

Grundstücksfläche : 53 m²

- | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer | ✓ in der Nähe von Geschäften | ✓ Geschlossener Komplex |
| ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ W-lan |
| ✓ Einbauschränke | ✓ Lagerraum | ✓ Kamin |
| ✓ Alarmsystem | ✓ Keller | ✓ Terrasse |
| ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage | |

Ein wunderschön gestaltetes, zeitgenössisches Stadthaus bietet die perfekte Mischung aus Stil, Nachhaltigkeit und Komfort. Dieses geräumige Haus verfügt über 4 große Schlafzimmer und 3 elegante Badezimmer, alle gedanklich verteilt, um natürliches Licht zu maximieren und einen einladenden, funktionalen Wohnraum zu schaffen. Auf der sonnigen Südseite positioniert, profitiert es von Wärme und Helligkeit im Laufe des Jahres – besonders geschätzt während der kühleren Wintermonate.

Das Herz des Hauses ist eine brandneue offene Küche mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet, ideal für diejenigen, die im Stil kochen. Eine moderne Klimaanlage sorgt für einen ganzjährigen Komfort, während energieeffiziente Solarpaneele helfen, die Versorgungskosten zu senken und einen umweltfreundlicheren Lebensstil zu unterstützen. Zur zusätzlichen Bequemlichkeit umfasst die Unterkunft eine eigene Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Treten Sie nach draußen in Ihren eigenen privaten Garten, ein friedlicher Rückzug perfekt für das Fresken, unterhaltsame Gäste, oder lassen Sie die Kinder sicher spielen. Das Haus ist voll möbliert mit brandneuen, hochwertigen Möbeln, so dass Sie sich sofort beruhigen können – bringen Sie einfach Ihre persönlichen Berührungen.

Innerhalb einer gut gepflegten Gemeinde haben die Bewohner Zugang zu einem Gemeinschaftspool, perfekt zum Abkühlen an warmen Tagen. Die Lage ist unschlagbar: nur wenige Gehminuten von lokalen Supermärkten, einladenden Restaurants und dem Strand entfernt, bietet einen Lebensstil, wo sich das tägliche Leben wie ein Kurzurlaub fühlt.

Diese Eigenschaft ist ideal für diejenigen, die ein stilvolles, pflegeleichtes Zuhause mit modernen Annehmlichkeiten und intelligentes, nachhaltiges Leben in einer der begehrtesten Orte der Costa del Sol suchen.



