



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Los Alamos

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** NEIN

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 196 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 129 m<sup>2</sup>

- |                                   |                     |                               |
|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| ✓ eigenes Badezimmer              | ✓ Erste Strandlinie | ✓ Geschlossener Komplex       |
| ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln | ✓ In Strandnähe     | ✓ In der Nähe des Golfplatzes |
| ✓ In der Nähe des Meeres          | ✓ W-lan             | ✓ Einbauschränke              |
| ✓ In Gehweite zum Strand          | ✓ Keller            | ✓ Terrasse                    |
| ✓ Weiße Ware                      | ✓ Teilmöbliert      | ✓ Klimaanlage                 |



Exklusives Reihenhaus in Los Álamos, Torremolinos, Málaga – Nur 1 Minute vom Strand entfernt

Entdecken Sie eine einzigartige Gelegenheit, direkt am Meer in Los Álamos, Málaga, zu leben. Dieses moderne Reihenhaus mit 193 m<sup>2</sup> bietet einen exklusiven Lebensstil in einer abgeschlossenen Wohnanlage mit höchster Sicherheit und Ruhe – ideal für Familien, die Komfort und Lebensqualität suchen.

Die Immobilie verfügt über 5 großzügige Schlafzimmer, 3 voll ausgestattete Badezimmer und ein Gäste-WC, optimal konzipiert, um das natürliche Licht und den Raum bestmöglich zu nutzen. Das Hauptwohnzimmer mit direktem Zugang zum Außenbereich besticht durch seine Weitläufigkeit und Helligkeit. Die voll ausgestattete Küche verbindet Design und Funktionalität – perfekt für alle, die den Alltag gerne zu Hause genießen.

Ausstattungsmerkmale:

Klimaanlage und Heizung

Hochwertige Keramikböden

Einbauschränke in allen Schlafzimmern

Helle, gut aufgeteilte Räume

Stellplatz direkt am Eingang

Nur 1 Gehminute vom Strand von Los Álamos entfernt und umgeben von Grünflächen, der Strandpromenade, Strandbars, Restaurants, Einkaufszentren und Golfplätzen bietet diese Lage die Möglichkeit, das ganze Jahr über Sonne, Sport und das Leben im Freien zu genießen.

Los Álamos gehört zu den gefragtesten und am schnellsten wachsenden Gegenden in Málaga, mit exzellenter Anbindung an den Flughafen, die Stadt und die gesamte Costa del Sol.

Ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage

Dank der strategischen Lage, der hohen touristischen Nachfrage und des hochwertigen Wohnumfelds eignet sich diese Immobilie auch hervorragend als Investition mit hohem Renditepotenzial.

Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.  
Ein einzigartiges Zuhause in einer privilegierten Umgebung wartet auf Sie!

