



Art der Immobilie : Wohnung

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Hausbereich : 85 m²

Standort : San Luis de Sabinillas

Garten : Gemeinschaftlich

Schlafzimmer : 2

!orientacion : Süd

Badezimmer : 2

!parking : 1 Tiefgarage

✓ eigenes Badezimmer

✓ in der Nähe von Geschäften

✓ Geschlossener Komplex

✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Einbauschränke

✓ Aufzug

✓ Allzweckraum

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

✓ Klimaanlage



€295.000 2-Zimmer-Wohnung in Residencial Duquesa!

Diese gepflegte Wohnung im ersten Stock, gebaut im Jahr 2008, verfügt über 2 komfortable Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, eine komplett ausgestattete Küche sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum. Die Terrasse wurde mit Glasvorhängen geschlossen, sodass sie im Winter als zusätzlicher Raum genutzt werden kann. Außerdem bietet sie einen angenehmen Blick auf den Pool und die Gärten.

Die Wohnung befindet sich in La Duquesa und genießt eine hervorragende Lage: 25 Autominuten von Marbella, 20 Minuten von Gibraltar und etwa 1 Stunde vom Flughafen Málaga entfernt. Residencial Duquesa liegt nur 10 Gehminuten vom Strand und nur 5 Minuten von Supermärkten, Geschäften und Restaurants entfernt. Auch der Hafen von La Duquesa und der Golfplatz La Duquesa sind bequem zu Fuß erreichbar.

Mittelgeschoß-Wohnung, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol.
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 85 m², Terrasse 10 m².

Lage : Stadt, Dorf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage.

Anschlüsse : Elektrizität.

Kategorie : Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.

