



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : San Luis de Sabinillas

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 85 m²

- ✓ eigenes Badezimmer
- ✓ in der Nähe von Verkehrsmitteln
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ in der Nähe von Geschäften
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ Geschlossener Komplex
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage



€295.000 2-Zimmer-Wohnung in Residencial Duquesa!

Diese gepflegte Wohnung im ersten Stock, gebaut im Jahr 2008, verfügt über 2 komfortable Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, eine komplett ausgestattete Küche sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum. Die Terrasse wurde mit Glasvorhängen geschlossen, sodass sie im Winter als zusätzlicher Raum genutzt werden kann. Außerdem bietet sie einen angenehmen Blick auf den Pool und die Gärten.

Die Wohnung befindet sich in La Duquesa und genießt eine hervorragende Lage: 25 Autominuten von Marbella, 20 Minuten von Gibraltar und etwa 1 Stunde vom Flughafen Málaga entfernt. Residencial Duquesa liegt nur 10 Gehminuten vom Strand und nur 5 Minuten von Supermärkten, Geschäften und Restaurants entfernt. Auch der Hafen von La Duquesa und der Golfplatz La Duquesa sind bequem zu Fuß erreichbar.

Mittelgeschoss-Wohnung, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol.
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 85 m², Terrasse 10 m².

Lage : Stadt, Dorf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage.

Anschlüsse : Elektrizität.

Kategorie : Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.

